Bank of Baroda

REQUIREMENT OF PREMISES

Bank of Baroda, Regional Office, Telangana North Region invites offers from the owners/ Power of attorney holders of premises on Ground floor/Upper Ground floor with a carpet area for the respective branches as tabulated below, for housing its branch at following locations with all facilities including adequate power. The premises shall be within 1-2 KM and shall be ready for occupation or likely to be ready for occupation within a period of 3 months.

S.No.	Center	District	Carpet Area	Floor
1	Medchal	Medchal-Malkajgiri	1200-1530 Sft.	Ground Floor/ Upper Ground Floor
2	Thumkunta	Medchal-Malkajgiri	1000-1530 Sft.	
3	Kadipikonda	Hanamkonda	1500-1930 Sft.	
4	Nustullapur	Karimnagar	1000-1330 Sft.	

The intending offerors shall submit their offer in two separate sealed covers super-scribed **"Technical bid"** and **"Price bid"** sent to **"The Deputy General Manager & Regional Head, Bank of Baroda, Telangana North Regional Office, 3-6-262/6, 4th Floor, Tirumala Estates, Above Dr. Agarwal Eye Hospital, Himayatnagar, Hyderabad, Telangana-500029", on or before 04.08.2026.** Priority would be given to the premises belonging to Public Sector Units / Govt. Departments. (For details, please log in on tender section of our website **www.bankofbaroda.bank.in**). The bank reserves its right to accept or reject any offer without assigning reasons thereof. **Last date & time of submission of application - 04.08.2026 up to 3:00 p.m.** Banks decision with regard to suitability of the site will be final and binding on bidder.

Date: 20-07-2026 — **Sd/- The Deputy General Manager**
Place: Hyderabad — **Telangana North Regional Office, Hyderabad**

COROMANDEL AGRO PRODUCTS AND OILS LTD.,

CIN. NO. L15143AP1975PLC120130
Factory and Admn. Office: Door No. 5/01, Main Road, JANDRAPETA-523165, CHIRALA, Bapatla District, A.P. ☏ 9849988021, 9291463506 E-mail : capol@capol.in, Website : capol.in

NOTICE OF BOARD OF DIRECTORS MEETING

Pursuant to Regulation 29(1) (a) of SEBI (LODR) Regulations, 2015 notice is hereby given that the Meeting No. 2/2026-27 of Board of Directors of the Company will be held on 08th August, 2026 at 02.30 P.M. at CAPOL, 5/01, Main Road, Jandrapeta-523165, Chirala Mandal, Bapatla District, Andhra Pradesh to consider inter alia the Un-Audited financial results for the quarter ended 30th June, 2026.

Place : Jandrapet, Chirala — For Coromandel Agro Products & Oils Ltd. Sd/-
Date : 20.07.2026 — MEADEM SEKHAR (DIN No. 02051004) Whole Time Director & C.E.O.

PUBLIC NOTICE

SURRENDER OF SEBI RIA LICENSE

Notice is hereby given to the public at large that **M/S HEDGELOOP TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED**, a corporate SEBI Registered Investment Adviser, having its registered office at Flat No 202, Hayagreeva Sadan, Women's Cooperative Society, Jubilee Hills, Hyderabad - 500033, Email: vish@hedgeloop.com, is intending to voluntarily surrender its SEBI Investment Adviser Registration No: INA200007265 and BASL Membership No: 1827.

The company has entirely ceased all investment advisory operations and has no active clients. Any person or client having any legitimate claims or grievances against the Investment Adviser may lodge their grievance on the **SEBI SCORES** portal (scores.gov.in) or submit it to the regulator **WITHIN 30 DAYS** from the date of publication of this notice.

For **Hedgeloop Technologies Private Limited**
Sd/-
Place : Hyderabad — Vishnu Bodapati
Date : 20-07-2026 — Managing Director

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: 1st Floor, Brundavanam complex,Opp: Police auditorium Nagarjuna Colony,Ramagiri Nalgonda Telangana-508001

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]
NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **25-August-2026** (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. **The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd** On or before **24-August-2026** till 5 PM at **Branch Office:** 1st Floor, Brundavanam complex,Opp: Police auditorium Nagarjuna Colony,Ramagiri Nalgonda Telangana-508001

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive / Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HCFNIZSEC00001028787	Jai Sri Ram Dresses And Textile (Prop.Bassi Surender), Bassi Surender, Bassi Radha, Mandu Athamaram	16-07-2025, Rs. 6,75,916/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.19,83,600/- Rs.1,98,360/-

Description of property: All That Piece And Parcels of The Property R.C.C Roofed House No. 3-151, Admeasuring 2301 Sq. Ft (255.66 Sq. Yards) = 213.76 Sq.mtr, And R.C.C Plinth Area (504 Sq. Ft) Situated At Village- Chedmalthanda, Gandharim Mandal, Kamareddy District, Telangana-503114.

Terms and condition: The E-auction will take place through portal on **25-August-2026** (E-Auction Date) After 11:00 AM onwards with limited extension of 10 minutes each.
The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.
Terms and Conditions of the E-Auction: 1.E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". **2.** Bid increment amount shall be Rs 15,000 (Fifteen Thousand Only) for Reserve Price till 25 lakhs, Rs 25,000 (Twenty-Five Thousand Only) for Reserve Price above 25 Lakhs till 50 lakh, Rs 50,000 (Fifty Thousand Only) for Reserve Price above 50 Lakh till 1crore, Rs 1,00,000 (1 Lakh Only) for Reserve price Beyond 1 Crore. **3.**The E-Auction will be conducted through M/s. C-1 India Pvt Ltd through Mr. Dharani Krishna- 9948182222 (Helpline No(s): Support Landline no+91 124 4302020 /2021/2022/2023/2024 | Support Mobile Nos.: +917291981124 /25 /26 and E-mail on support@bankeauctions.com /andhra@c1india.com) at their web portal https://bankeauctions.com **4.**There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. **5.**The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com **6.** For property details and visit to property contact to **Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@herohfl.com. / Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com, 7.**The prospective bidders can inspect the property on **18-August-2026** between 11.00 A.M to 2.00 P.M with prior appointment.

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com**
Date: 21/07/2026 — **For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer**
Place: Kamareddy — **Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com**

PSPCL — Punjab State Power Corporation Limited

(Regd. Office : PSEB Head Office, The Mall, Patiala-147001)
Corporate Identity Number (CIN): U40109PB2010SGC033813
Website: www.pspcl.in, Mobile No. 96461-55525

E-Tender Enq. No. 7837/P-3/EMP-13385 — **Dated: 14.07.2026**

Dy Chief Engineer/ Headquarter (Procurement Cell-3) GGSSTP. Roopnagar invites E-Tender ID No. 2026_POWER_172120_1 for Procurement of different type of spares for water pumps (Beacon Weir Make) of Stage-II & III of Ash Handling system for 4x210 MW units at GGSSTP Ropar.
For detailed NIT & Tender Specification please refer to https://eproc.punjab.gov in from 17.07.2026/ 5.00 PM onwards.
Note:- Corrigendum & addendum, if any will be published online at https://eproc.punjab.gov in

RTP 72/26 — 1079/12/2026-27/13401

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057. **Branch Office:** Hero Housing Finance Ltd. 3rd Floor, office No.1, BRMS Complex, Mettugadda Circle, Mehbubnagar, Telangana- 509001

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]
NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **25-August-2026** (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. **The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd** On or before **24-August-2026** till 5 PM at **Branch Office:** Hero Housing Finance Ltd. 3rd Floor, office No.1, BRMS Complex, Mettugadda Circle, Mehbubnagar, Telangana- 509001

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive / Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HCFMBNSEC00001032372	Veerabhadra Poultry Farm, Proprietor Pothanpalli Raju, Pothanpalli Raju, Pothanapalli Channamma	03-07-2025, Rs. 15,79,144/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.14,71,000/- Rs.1,47,100/-

Description of property: All That Piece And Parcels of The Prpperty Plan Showing The Registrtion of Settlement Deed of House No. 1-70, Area Adm. 152.00 Sq Yard. I.e. 127.00 Sq Mtrs., R.C.C. 474.88 S.F.T. Situated At Acharyapur (Village), Koilkonda (MDL) Mahabubnagar (DIST.), Telangana- 509371. Bounded By: East- House of Satyaiah, West- House of Jagina Nayak, North- Wide Road, South-House of Satyaiah

Loan Account No.	Name of Borrower(s)	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money
HCFMBNSEC00001029816	M/s B Ramulu Dairy Form, Mr. B Ramulu, Mrs. Bongu Satyamma	03-12-2025, Rs. 20,96,759/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.33,88,050/- Rs.3,38,805/-

Description of property: All The Piece And Parcel of House No. 1-88, Admeasuring Area of R.C.C. Construction Area 560 Sft, Plinth Area 928.12 Sq.ft., Open Plot In Sy.no. 210, Situated At Ibrahim Nagar (Village), Koilkonda (MDL), Mahaboob Nagar (DIST.), North: L Neelamma, South: 20'0 Road, East: Y Venkatranmulu, West: M Narsimulu

Loan Account No.	Name of Borrower(s)	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money
HCFMBNSEC00001030025	Hari Om Dairy, K. Prabhakar Reddy, Anra Chandana, Kakulavaram Shivareddy	10-12-2025, Rs. 18,27,453/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.17,55,400/- Rs.1,75,540/-

Description of property: All That Parcel of Immovable Propertyplan Showing The Registration of House No: 2-28, Situated At Burgupally(Village), Kolikonda (Mandal), Mahbubanagar (Dist), Area in Sq. Yards: 224.00, Area in Sq Mirs: 187.26, R.C.C. Rof Area 1059.91 Sf. Link Document No: 10827/2022, H.No.2-28, Bounded By: North: Telugu Anjaneyulu House, South: CC Road & P Chandraiah House, East: Avusula Sudharshan Open Land & Owner Old House, West: CC Road

Terms and condition: The E-auction will take place through portal on **25-August-2026** (E-Auction Date) After 11:00 AM onwards with limited extension of 10 minutes each.
The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.
Terms and Conditions of the E-Auction: 1.E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". **2.** Bid increment amount shall be Rs 15,000 (Fifteen Thousand Only) for Reserve Price till 25 lakhs, Rs 25,000 (Twenty-Five Thousand Only) for Reserve Price above 25 Lakhs till 50 lakh, Rs 50,000 (Fifty Thousand Only) for Reserve Price above 50 Lakh till 1crore, Rs 1,00,000 (1 Lakh Only) for Reserve price Beyond 1 Crore. **3.**The E-Auction will be conducted through M/s. C-1 India Pvt Ltd through Mr. Dharani Krishna- 9948182222 (Helpline No(s): Support Landline no+91 124 4302020 /2021/2022/2023/2024 | Support Mobile Nos.: +917291981124 /25 /26 and E-mail on support@bankeauctions.com /andhra@c1india.com) at their web portal https://bankeauctions.com **4.**There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. **5.**The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com **6.** For property details and visit to property contact to **Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@herohfl.com. / Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com, 7.**The prospective bidders can inspect the property on **18-August-2026** between 11.00 A.M to 2.00 P.M with prior appointment.

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com**
Date: 21/07/2026 — **For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer**
Place: Mehboobnagar — **Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com**

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD)

REGISTERED OFFICE- NO. 769, SPANCER PLAZA 4TH FLOOR, PHASE II, ANNA SALAI, CHENNAI, TN- 600002, PH-044- 42995000, 044-42995050

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

APPENDIX IV-A [See proviso to Rule 8(6)] – Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest(Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property montaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Equitas small finance Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower'(s) Mortgagor(s)/ Guarantor(s)/ Secured Assets Dues Reserve Price/E-Auction date & time and Bid Increase Amount are mentioned below

Name & Address of Borrowers/ Mortgagers/ Guarantors	Description of the Immovable Properties with known encumbrances, if any	Reserve Price EMD Price & Bid Increase Price	Date & Time of E-Auction	Loan / Total Dues
Mr/Mrs Shaik Rahamatullabi C/O Mr/Mrs Shaik Mastanvali Mr/Mrs Shaik Mastanvali C/O Mr/Mrs Shaik Sambaiah (Both are residing at D.No: 4-119, Lingapuram, Lingapuram, Guntur, Andhra Pradesh, 522436)	All that the House bearing Door No.4-118, Ad-measuring an extent of 139.3 Square Yards in Lingapuram Grama Kanta S.No.143/C1, situated at Lingapuram Village & Gram Panchayathi, Amaravathi Mandal, Amaravathi Sub Registry, Guntur District.	**Rs.950000** **Rs.95000** **Rs.10,000**	**10.08.2026 From 11.00 AM to 12.30 PM**	**Loan Account No:- SEIBNAR0436345 Claim Amount Due** Rs.1367069/- as on 21.08.2025 with further interest from 22.08.2025 with monthly rest, charges and costs, etc., (Total Outstanding being Rs.1691678/- as on 18.07.2026).
For details and queries on purchase and sale contact no- Ajith Kumar 8190005434 , Jidugu Gopi 7981477118 , Sai Kumar 8074499259				

The intending purchaser/ bidder is required to submit amount of Earnest Money Deposit (EMD) by way of NEFT/RTGS/DD in the account of "Equitas Small Finance Bank Ltd" Account No- 200000807725 and IFSC code- ESFB0001001 Bhaaggyam Galleria New No. 18 , Bazzulla Road, T-Nagar, Chennai-600 117, drawn on any nationalized or scheduled bank on or before date : **07.08.2026**
For details for terms & conditions of E-Auction sale please refer to the link provided in www. Equitasbank.in & https://www.bankeauctions.com
Date - 21.07.2026, Place - Guntur — **Authorized officer, Equitas Small Finance Bank Ltd**

BAJAJ FINANCE LIMITED

Registered Office: C/o Bajaj Auto Limited Complex, Mumbai - Pune Road, Akurdi, Pune -411035
Branch Office: Sener Rivera Building No.70 First and Second Floor, Spurtank road Chetpet, Chennai- 600031

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Bajaj Finance Limited (BFL).** under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financials Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 and in exercise of powers conferred under Sec.13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand **by registered post ("Notice")** calling upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned hereunder to repay the amount mentioned in the notice U/s.13(2) of the said Act within a period of 60 days from the date of receipt of the said notice.
The Borrowers/Mortgagors/Guarantors named below having failed to repay the said amount, notice is hereby given to the Borrowers/Mortgagors/Guarantors and public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Sec.13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
The borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealing with this property will be subject to the charge of the Bajaj Finance Limited. for the amount mentioned herein below along with interest thereon at contracted rate.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No./Name of the Borrower(s)Mortgagor(s) Guarantor(s)	Description of Secured Immovable Property	Date of Notice U/s.13(2) and U/s.13(2) Notice Amount and Date of Possession
403SHL37145839 & 403SHL37529483 NASIR SHIAK A S (BORROWER) At: - No.2, Sri Sai Palace, Lakshmi Nagar Extn, Lakshmi Nagar 1st, Chennai, Tamilnadu - 600119	All that piece and parcel of Sy.no:38/2A; Old Door No. On Wall 40-10/100 (As Per Sale Deed) New Door No. On Wall 40-10/99, 18 Avkanas Or 120.402 square meters or 144 sq. yds., Buja, Nellore Village & Grama Panchayath recently merged in Nellore Municipal Corporation Spsr Nellore 524004. Bounded as under: East: Malyadri's Land, South: Rajaveedhi (Road), West: Rajaveedhi (Road), North: Sudhakar's Land	**21-Apr-26 Rs.24,44,303/-** (Rupees Twenty-Four Lakh Forty-Four Thousand Three Hundred and Three Only) as on 20/04/2026 **Possession Date 17/07/2026**

Date: 18.07.2026 Place: CHENNAI — **Sd/- Authorized Officer, Bajaj Finance Limited**

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Regd. Office:- Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002., Branch Office:- Munuganoor, Telangana.

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **India Shelter Finance Corporation Ltd.,** under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (Security) Interest Act, 2002 and in Exercise of Power conferred under Section 13(12) Read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002, issued a Demand Notice on the date noted against the account as mentioned hereinafter, calling upon the borrower and also the owner of the Property/Surety to repay the Amount within 60 days from the date of the said notice. Whereas the owner of the Property and the other having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers and the public in general that the undersigned has **taken Possession** of the property/ies described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with Rules 8 & 9 of the said Rules on the dates mentioned against each account. Now, the borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **India Shelter Finance Corporation Ltd.** for an amount mentioned as below and interest thereon, costs, etc.

Name of the Borrower/ Guarantor (Owner of the Property) & Loan Account Number	Description of the charged/ Mortgaged Property	Date of Demand Notice, Amount Due as on Date of Demand Notice	Date of Possession
1.Mr./ Mrs.Bandaru Parvathamma 2.Mr./ Mrs. Bandaru Balaswamy Plot No 30 S/P, Munaganoor Hayath Nagar, Rangareddy Dist Hyderabad, Telangana-501505. **Also At,** P.No.30, SBH Colony, Munganoor(V) Abdullapurmet(M), Rangareddy Dist, Hyderabad,Telangana-501505 **(Loan Account No HLHYCHLON-S000005031274/AP-10057567)**	All that the House No.3-7/47/A/A/I (PTI No. 1200905163), On Plot No.30 Southern Part, admeasuring 150 Sq. Yards, or its equivalent to 125.41 Sq.Mtrs., having Plinth area 1290 Sq.Feets with R.C.C Roof, in Survey No.67 Part, Situated at Munuganoor Village. Presently Abdullapurmet Revenue Mandal, under Turkayamjal Municipality, Ranga Reddy District, and bounded by: Boundary:- North By: Plot No.30 (Northern Part), South By: Plot No.31, East by: 25 feet wide Road, West by:Plot No.23.	Demand Notice Dated **11th April 2025.** calling upon to all above mentioned in notice being to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.1465062/-** (Rupees Fourteen Lakh Sixty Five Thousand Sixty Two Only) as of **10th April 2025** with further interest applicable from 11th April 2025 . until payment in full within 60 days (Sixty days) from the date of this notice.	15-07-2026

Place: Munuganoor,Telangana Date: 21/07/2026, Sd/- (Authorized Officer) For India Shelter Finance Corporation Ltd.
FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT: Mr Mandala Ramesh (+91 9908062299) or Mr Kalyan (8885557405)

NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

(Formerly, Niwas Housing Finance Private Limited)
Regd. Office: - A1, 6th Floor, Trade Star, Andheri Kurla Road, J B Nagar, Andheri (E), Mumbai – 400059.

POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1) and (2)]

Whereas, The Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from-the date of receipt of the said notice.
The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of **NHFL** has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property.
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.
The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **NHFL** for the amount mentioned below and interest and other charges thereon.

Loan Account Number	Borrower(s) & Property Details	Amount & Date of Demand Notice	Date of Possession	Possession Status
LNKURLAP-12230039114	1.MADHU SEKHAR PULLURU (BORROWER) 2.VENKATA LAKSHMAMMA PULLURU (CO-BORROWER)	Rs. 5,09,771/- (Rupees Five Lakh Nine Thousand Seven Hundred SeventyOne Only) DATE: 16-Apr-2026	17-Jul-2026	SYMBOLIC POSSESSION
PROPERTY BEARING :- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING SNO 716, HN03-154/C, SITARAMAPURAM, KOLUMULAPLLE, MAJOR, BERHAMCHERALA, NANDYAL KURNOOL-518112 THE FOLLOWING BOUNDARIES ARE NORTH-HOUSE OF PULLUR SALAMMA, SOUTH- HOUSE OF PULLURU ANAND, EAST- HOUSE OF PULLURU ANAND, WEST- ROAD				

Date: 21-07-2026 — **Sd/- Authorized Officer**
Place: Kurnool, Andhra Pradesh — **NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED**

ARKA FINCAP LIMITED

Regd. Office: - 2504, 25th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013, Maharashtra.Email: customercare@arkaholdings.com.

POSSESSION NOTICE
(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of **ARKA FINCAP LIMITED** under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice.
The **Borrower/Co-borrowers** having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.
The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **ARKA FINCAP LIMITED.**
The Borrower/Co-borrowers/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Section 13(8) of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Borrower/ Co-borrower	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount mentioned in Possession Notice (Rs.)
1. M/s. SRI LAXMI NARASIMHA MARBLES AND GRANITES (Borrower) 2. Mr. ANUDEEP KADIVENDI (Co-Borrower) 3. Mrs. PADMA KADIVENDI (Co-Borrower) 4. Mrs. RAVALIKA VADLURI (Co-Borrower)	February 12, 2025	July 17th, 2026	**Rs. 1,29,86,913.02/-** (Rupees One Crore Twenty-Nine Lacs Eighty-Six Thousand Nine Hundred and Thirteen and Paise Two only)

Description Of Property:
All that piece and parcel of the Immovable House Property bearing No. 3-45/6 to an extent of 1210 Square Yards or 1011.802 Square Meters, out of Survey No. 10 of Rajipet Revenue Village, situated at Rajipet (previously Rajpet G. P. Board Limits), Parakal Mandal, Hanamkonda District, (Old Warangal District), and **bounded** by: **North:** Land of Vendor, **South:** Land of Kadavendi Chandra Mouli, **East:** Land of Udutha Sammaiah, **West:** Vellampalli Road.

Place: Warangal — **Sd/- (Authorized Officer)**
Date: July 21st, 2026 — **ARKA FINCAP LIMITED.**

A Kirloskar Group Company

The mark 'Kirloskar' in the status line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and Arka Fincap Limited is the permitted user.

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email Id: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV [Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Sr. No.	LAN / Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Date of Demand notice	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Date of Possession
1	LAN No. MHFLPROVIJ000005000533 & MHFLPROVIJ000005001010 1. Kurarapu Ayyappa, 2. N Sravani	13-February-2026	Rs.7,49,486.38/- & Rs.6,09,089.33/- as on 10-February-2026	18-July-2026
	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) ALL THE PART AND PARCEL OF THE PROPERTY HAVING LAND EXTENT OF 72.6 SQ YDS ALONG WITH RCC ROOFED BUILDING HAVING BUILT UP AREA OF 1300 SFT SITUATED AT SURVEY NO103/1B, DOOR NO.1-24, ASSESSMENT NO.24, ITHAVARAM VILLAGE, ITHAVARAM GRAM PANCHAYATH, NANDIGAMA MANDAL, KRISHNA DISTRICT, WITHIN THE LIMTS OF SRO, KANCHIKACHARLA, BEING BOUNDED BY : EAST: PROPERTY OF GUNDU SRINIVASA RAO WEST : PROPERTY OF VANAPARTHI SITAMMA NORTH : PROPERTY OF KURARAPU VINAY SOUTH: CEMENT ROAD			
2	LAN No. MHFLCONGUN000005024503 1. Dondapati Ramesh, 2. Dondapati Bujji	22-April-2026	Rs.5,55,119.07/- as on 15-April-2026	17-July-2026
	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY HAVING LAND WITH AN EXTENT OF 96 SQ YARDS ALONG WITH RCC ROOFED RESIDENTIAL BUILDING HAVING WITH GROUND FLOOR WITH BUILT UP AREA OF 455 SFT, SITUATED AT DOOR NO: 1-129, ASSESSMENT NO : 129, DIV. NO: 359-F, WARD NO: 1,GANAPAVARAM VILLAGE AND GRAMAPANCHAYATH, RAJUPALEM MANDAL, NEW PALNADU DIST (OLD GUNTUR DIST), ANDHRA PRADESH, WITHIN THE LIMITS OF SATTENAPALLI SRO, BEING BOUNDED BY NORTH : PANCHAYAT BAZAR (20 FT WIDE) SOUTH : PROPERTY OF DONDAPATI KOTAIAH EAST: PANCHAYAT BAZAR (20 FT WIDE) WEST: PROPERTY OF DONDAPATI NAGESWARA RAO			
3	LAN No. MHFLCONRJM000005020028 1. Venkateswararao Sadhanala 2. Nagamani Sadhanala, 3. Marri Brahmayya (Guarantor)	22-April-2026	Rs.4,45,043.00/- as on 15-April-2026	17-July-2026
	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY HAVING LAND WITH AN EXTENT OF 225.42 SQ YARDS ALONG WITH UNDER CONSTRUCTION OF RCC ROOFED RESIDENTIAL BUILDING HAVING WITH GROUND FLOOR BUILT UP AREA OF 752 SFT, SITUATED AT RS .NO.149, D.NO:1-168, GAJJARAM VILLAGE &GRAMAPANCHAYAT, THALLAPUDI MANDAL EAST GODAVARI DIST , ANDHRA PRADESH , WITHIN THE LIMITS OF VEGESWARAPURAM SRO, BEING BOUNDED BY : NORTH : WALL OF CHIKKALA SESHAMMA AND HOUSE OF MARRI BRAHMAYYA { 65.00 FT} SOUTH : . WALL OF SADANALA YESU AND SITE OF GULLA KONDAYYA { 62.00 FT} EAST: SITE OF AKKABATHULA NAGA BHUSHANAM{33.04 FT.} WEST: PANCHAYAT ROAD{29.08 FT.}			
4	LAN No. MHFLPROBHI000005023231 1. Bandi Rambabu, 2. Bandi Manikumari	20-March-2026	Rs.8,30,748.47/- as on 13-March-2026	20-July-2026
	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY HAVING LAND WITH AN EXTENT OF AN OF 145 SQ YARDS ALONG WITH RCC ROOFED RESIDENTIAL BUILDING HAVING WITH GROUND FLOOR WITH BUILT UP AREA OF 500 SFT, SITUATED AT AS PER TAX RECEIPT D NO 1-126, AS PER DOC NEAR D NO 1-52, RS NO 335/18B, SARIPALLI VILLAGE AND GRAMAPANCHAYATI, NARASAPURAM SUB DIVISION, NARASAPURAM MANDAL WEST GODAVARI DISTRICT, ANDHRA PRADESH, WITHIN THE LIMITS OF NARASAPUR SRO, BEING BOUNDED BY; BOUNDARIES: NORTH: PATHWAY OF BANDI NARASAMMA AND SITE OF BANDI VENKATA RAMANA JYOTHI. SOUTH: PANCHAYAT ROAD. EAST: PANCHAYAT ROAD. WEST: SITE OF BANDI NARASAMMA.			

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon.

Place: ANDHRA PRADESH , Date: 21 July, 2026 — **Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited**

E-AUCTION SALE NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED
CIN: U67100MH2007PLC174759
Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE SECURED ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")

The financial facilities of M/s. HDB Financial Services Limited have been assigned to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited acting in its capacity as trustee of **EARC-TRUST-SC-483** mentioned clearly in column provided. Pursuant to the said assignment, EARC stepped into the shoes of the Assignor and exercises its rights as the secured creditor. That EARC, in its capacity as secured creditor, had taken possession of the below mentioned immovable secured assets under 13(4) of SARFAESI Act and Rules there under.
Notice of 30 days is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor (s) that the below described immovable secured assets mortgaged in favor of the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer (AO) of Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of the amounts mentioned herein below due to EARC together with further interest and other expenses/costs thereon deducted for any money received by EARC from Borrower and Guarantor. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are mentioned below for each property.

DETAILS OF SECURED ASSET PUT FOR AUCTION:

S. No.	Loan Account No & Name of Borrower/Co Borrower	Trust name	Total Outstanding Dues INR as on 17-07-2026	Reserve Price INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of Auction	Type of Possession
1	LAN : 3067738 1. M/S SAI RICE TRADERS ("Borrower") 2. MR. GUNTUPALLI RAJESH ("Co-Borrower") 3. Mrs. GUNTUPALLI NAGA SIRISHA ("Co-Borrower") 4. Mr. GUNTUPALLI VENKATESWARARAO ("Co-Borrower")	EARC TRUST SC 483	Rs. 1,04,61,906.10	Rs. 12,00,000/-	Rs. 1,20,000/-	21-08-2026 at 3:00PM	Physical

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Guntur District, Nallapadu Sub-District within BandaruPalli Gram Panchayat area of Bandarupalli Village D. No: 432/D, Ac.0-48 cents with an extent of 205 sq.yards of site D.No. 403/B, Ac.0-26 cents which is an extent of 91 sq.yards of site Two D.Nos land is contiguous within which site totally is an extent of 296 sq.yards of site Door No: 6-37, along with RCC Daba House is being **bounded by:** East: Site Sold by Vendors to Palakurai Bosu- 56'-1/2, South: Site of Muppala Kameswara Rao – 46'0", West: Vendor Balance Site: 59'-1/2", North: 5 Feet wide Road left by Vendors – 46'-0"
Within these boundaries an extent of 296 sq. yds. or 257-08 sq. mtrs of site, along with RCC Daba house is therein.

IMPORTANT INFORMATION REGARDING AUCTION PROCESS:

1.	EMD Demand Drafts (DD) shall be drawn in favor of "EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" payable at Mumbai	
2.	EMD Payments made through RTGS shall be to : **Name of the Account No.** EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED - EMD ACCOUNT" **Account No :** 000405158602 ; **Name of the Bank -** ICICI BANK; **IFSC Code :** IFSC ICIC0000004	
3.	Last Date of Submission of EMD	Received 1 day prior to the date of auction*
4.	Place for Submission of Bids	At Retail Central Office, Mumbai (mentioned below)
5.	Place of Auction (Web Site for Auction)	E-Auction **(https://auction.edelweissarc.in)**
6.	Contact No.	18002666540
7.	Date & Time of Inspection of the Property	As per prior appointment

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in EARC's website i.e. **https://auction.edelweissarc.in**
Date: 21-07-2026, Place: MUMBAI — **Sd/- Authorized Officer, For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited**

Edelweiss Asset Reconstruction

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: 1st Floor, Brundavanam complex,Opp: Police auditorium Nagarjuna Colony,Ramagiri Nalgonda Telangana-508001

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]
NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **25-August-2026** (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. **The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd** On or before **24-August-2026** till 5 PM at **Branch Office:** 1st Floor, Brundavanam complex,Opp: Police auditorium Nagarjuna Colony,Ramagiri Nalgonda Telangana-508001

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive / Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HCFSIDSEC00001026617	Sri Ranjana Vegetable Commission Agent (Prop. Parkala Rakesh), Parkala Rakesh, Parakala Siddavva	16-07-2025, Rs. 3,70,787/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.16,00,000/- Rs.1,60,000/-

Description of property: All That Piece And Parcels of The Prpperty Non R.C.C House No. 3-57 (A.C.C Tiles), Total Admeasuring 400-00sq.yard, 334-44 Sq.mtr, Plinth Area 1080 Sq.ft.situated At Narmeta Village, Nangnoor Mandal, Siddhipet District-502375. Boundaries As Follows : East : 18ft C.C. Road, West : House of Sri. Nayini Malla Reddy, North : 18ft C.C. Road, South : House of Sri. Bandaram Narsimulu

Loan Account No.	Name of Borrower(s)	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money
HCFSIDSEC00001029569	Aa Fast Food And Biryani Center (Prop. Md. Ajaruddin), Md. Ajaruddin, Mohammad Karishma	16-07-2025, Rs. 9,38,054/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.17,21,200/- Rs.1,72,120/-

Description of property: All That Piece And Parcels of The Property R.C.C House No. 2-34/1, Area Admeasuring 101 Sq.yards, RCC Plinth Area 761.58 Sq.ft Situated At Village Ramavaram, Mandal: Akkannapet, District Siddipet, Sub-registrar: Husnadabad, Telangana – 505466, Boundaries : East : Yellamma Temple, West : Road & Open Place of Grama Panchyat, North : House of Therala Venkataiah, South : House of Md Basheer And Open Place

Loan Account No.	Name of Borrower(s)	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money
HCFSIDSEC00001018413	Sri Raja Rajeshwari Ledies Emporiyam, Raju Vanam, Aparna Vanam W/o Vanam Raju	19-08-2025, Rs. 4,85,318/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.3,62,080/- Rs.36,208/-

Description of property: All That Piece And Parcel of Bearing House No. 2- 2/4, Admeasuring Total Site Area (34.8 Ft X 23.6 Ft) 90.52 Sq. Yds, 756.83 Sq. Meters With Built Up Area of 674 Sq. Ft. Property Situated At Sheripally Bandaram (V), Village And Narsampet Gram Panchayat, Doultabad (M), Mandal And Within The District of Siddipet, Telangana. Boundaries: North: House of V. Kishtaiah, South: House of V. Narsimlu, East: Road, West: Open Land of Vanam Raju

Loan Account No.	Name of Borrower(s)	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money
UGKARMS0000020723	Srinivasa Kiranam And General Store And Mini Sbi Service Point, Rajitha Ellandula, Srinivas Ellandula, Ellandula Kanukavva	25-02-2026, Rs. 9,52,871/- as on 13.07.2026	Constructive	Rs.16,16,000/- Rs.1,61,600/-

Description of property: All That Pace And Parcel of Land And House Bearing H. No: 14-91 Situated At Husnabad Village And Municipality, Husnabad Mandal, Siddipet District, Comprised In Survey No: 3 Land Measuring An Extent 164 Sq. Yards. And Tiled Roof Plinth Area 910 Sq. Fts., Under The Sub Jursdiction of Sub Registration District Husnabad And Registration District Siddipet. Bounded By: East- Plot of Ploju Venkatramulu, House of Mittapalli Mallesham H No 14-92, West- 20'Road, North- H. No 14-92 of Mittapalli Mallesham And H. No 14-93 of Polishetti Komuraiah, South- House of Ellandula Ramaswamy

Terms and condition: The E-auction will take place through portal on **25-August-2026** (E-Auction Date) After 11:00 AM onwards with limited extension of 10 minutes each.
The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.
Terms and Conditions of the E-Auction: 1.E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". **2.** Bid increment amount shall be Rs 15,000 (Fifteen Thousand Only) for Reserve Price till 25 lakhs, Rs 25,000 (Twenty-Five Thousand Only) for Reserve Price above 25 Lakhs till 50 lakh, Rs 50,000 (Fifty Thousand Only) for Reserve Price above 50 Lakh till 1crore, Rs 1,00,000 (1 Lakh Only) for Reserve price Beyond 1 Crore. **3.**The E-Auction will be conducted through M/s. C-1 India Pvt Ltd through Mr. Dharani Krishna- 9948182222 (Helpline No(s): Support Landline no+91 124 4302020 /2021/2022/2023/2024 | Support Mobile Nos.: +917291981124 /25 /26 and E-mail on support@bankeauctions.com /andhra@c1india.com) at their web portal https://bankeauctions.com **4.**There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. **5.**The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com **6.** For property details and visit to property contact to **Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@herohfl.com. / Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com, 7.**The prospective bidders can inspect the property on **18-August-2026** between 11.00 A.M to 2.00 P.M with prior appointment.

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com**
Date: 21/07/2026 — **For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer**
Place: Siddipet — **Prathmesh Tapase / 7304501990 / prathmesh.tapase@herohfl.com**

పీపీపీ విధానాన్ని ప్రశ్నించే నైతిక హక్కు వైసీపీకి లేదు

● మౌలిక సదుపాయాల శాఖ మంత్రి బీసీ జనార్ధన్ రెడ్డి ఫైర్

నంద్యాల, ఆంధ్రప్రభ ప్రతినిధి: రామా యపట్నం పోర్టును అమ్మేస్తున్నా రం టూ విమ ర్శలు చేసే నైతిక హ క్కు వైసీపీకి లేదని రాష్ట్ర రోడ్లు, భవనాలు, పెట్టుబడులు మౌలిక సదుపా యాల శాఖ మంత్రి బీసీ జనార్ధన్ రెడ్డి అ న్నారు. ఈ మేరకు సోమవారం ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. ప్రభుత్వ ఆస్తులను ప్రైవేటు సంస్థలకు ఇష్టా రీతిన తెగనమ్మిన చరిత్ర వైసీపీదేనని మం త్రి మండిపడ్డారు. గంగవరం పోర్టులో ప్రభు త్వానికి ఉన్న 10.40 శాతం వాటాను అదానీ సంస్థకు విక్రయిం చింది ఎవ రో జగన్ మోహన్ రెడ్డి సమాధానం చెప్పాలన్నారు. ఇవన్నీ మరి చిపోయి ఇప్పుడు ప్రజలకు నీతులు చెప్పడం రాజకీయ అవకాశవాదం తప్ప మరొ కటి కాదని ప్రతిపక్ష నేతకు మంత్రి చురకలు అంటించారు. రామాయపట్నం పోర్టు విషయంలో తమ ప్రభుత్వం తీసుకుంటున్న నిర్ణయాలు పూర్తిగా పార దర్శకంగా, ప్రభుత్వానికి దీర్ఘకాలిక ఆదాయం వచ్చేలా రూపొందించామన్నారు. 29 ఏళ్లుగా ఇదే నమూనాలో కృష్ణపట్నం, కాకినాడ, గంగవరం వంటి పోర్టులు విజయ వంతంగా పనిచేస్తున్నాయని మంత్రి జనార్ధన్‌రెడ్డి గుర్తు చేశారు.

ప్రయాణికుల రద్దీ దృష్ట్యా ప్రత్యేక రైళ్లు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: ప్రయాణికుల రద్దీని దృష్టిలో ఉంచుకుని భారతీయ రైల్వే వివిధ గమ్యస్థానాల మధ్య ప్రత్యేక రైళ్లను నడపాలని నిర్ణయించినట్లు దక్షిణ తీర రైల్వే డివిజన్ అధికారులు సోమవారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. జులై 23నకాచిగూడ - తిరుచానూరు, తిరుచానూరు - కాచిగూడ 24న జూలల్న నుండి చర్లపల్లి వరకు ప్రత్యేక రైళ్లను నడపాలని నిర్ణయించారు. ఆగస్టు 14, 21, 28న కొల్లం నుండి చర్లపల్లి వరకు ప్రత్యేక రైళ్లు నడుస్తాయని వెల్లడించారు. ప్రయాణికుల రద్దీ ఎక్కువగా ఉండటంతో కాచిగూడ- తిరుచానూరు.కు ప్రత్యేక రైలు ఏర్పాటు చేశామన్నారు. ఈ ట్రైన్ మల్కాజిగిరి, చర్లపల్లి, నల్గొండ, మిర్యాలగూడ, గుంటూరు, తెనాలి, ఒంగోలు, నెల్లూరు, రేణిగుంట స్టేషన్లలో ఆపుతారని అధికారులు వెల్లడించారు. కొల్లం -చర్లపల్లి ప్రత్యేక రైలు నల్గొండ, మిర్యాలగూడ, గుంటూరు, తెనాలి, బాపట్ల, చీరాల, ఒంగోలు, నెల్లూరు, రేణిగుంట, కాట్పాడి, జోలార్‌పేట్టై, సేలం, ఈరోడ్, తిరుప్పూర్, పోదనూర్, పాలక్కాడ్, త్రిస్సూర్, ఆలువా, ఎర్నాకుళం టౌన్, కొట్టాయం, చంగనాశ తిరువల్లా, చెంగన్నూర్, మావేలిక్కర, కాయంకుళం, కరుణాగప్పళ్లి స్టేషన్లలో ఆగుతుందని స్పష్టం చేశారు. ఈ ప్రాంతాలకు వెళ్లే ప్రయాణికులు అవకాశాన్ని సద్వినియోగం చేసుకోవచ్చని చెప్పారు.

నంద్యాల ప్రాజెక్ట్ టైగర్ ఫీల్డ్ డైరెక్టర్‌గా యశోదాబాయి

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: నంద్యాల ప్రాజెక్ట్ టైగర్ సర్కిల్ ఫీల్డ్ డైరెక్టర్‌గా ఐఎఫ్ఎస్ అధికారిణి యశోదాబాయిని నియమిస్తూ రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి సాయిప్రసాద్ సోమవారం ఉత్తర్వులు జారీ చేసింది. ఆమె ప్రస్తుతం అనంతపురం సర్కిల్ అటవీ సంరక్షణాధికారి (కన్జర్వేటర్ ఆఫ్ ఫారెస్ట్స్) గా పనిచేస్తున్నారు. పరిపాలనా కారణాలతో బదిలీ చేసి, నంద్యాలలోని ప్రాజెక్ట్ టైగర్ సర్కిల్ ఫీల్డ్ డైరెక్టర్‌గా తక్షణమే బాధ్యతలు స్వీకరించాలని ఉత్తర్వుల్లో ఆదేశించారు.

ఆర్డీఎస్ఎస్ పనులకు ఆమోదముద్ర

● పుష్కరాలకు నిరంతర విద్యుత్ సరఫరాకు కార్యాచరణ ● వ్యవసాయ ఫీడర్ల విభజన, స్మార్ట్ మీటర్లు, భూగర్భ కేబుల్ వ్యవస్థ పనులకు గ్రీన్‌సిగ్నల్ ● ఎస్‌డీఆర్‌సీ సమావేశంలో సంస్కరణల పురోగతిపై సీఎస్ సమీక్ష

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: వచ్చే ఏడాది జరగనున్న గోదావరి పుష్కరాలకు నిరంతర విద్యుత్ సరఫరాయే లక్ష్యంగా చేపట్టిన కీలక ఆర్డీఎస్ఎస్ పనులకు ప్రభుత్వం ఆమోదముద్ర వేసింది. ప్రభుత్వ ప్రధాన కార్యదర్శి జి.సాయి ప్రసాద్ అధ్యక్షతన సోమవారం రాష్ట్ర విద్యుత్ పంపిణీ సంస్కరణల కమిటీ సమావేశం జరిగింది. సచివాలయం నుండి సీఎస్ నిర్వహించిన వీడియో కాన్ఫరెన్స్‌లో ఇంధన శాఖ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్య దర్శి కె.విజయానంద్. డిస్కంల సీఎండీలు పృథ్వీతేజ్ ఇమ్మడి, లోతేటి శివశంకర్, పి.పుల్లారెడ్డి తదితరులు పాల్గొన్నారు. సమావేశంలో ఐదు అంశాలపై విస్తృతంగా చర్చించారు. వ్యవసాయ ఫీడర్ల విభజన, అధిక లోడ్ ఉన్న ఫీడర్ల బైఫర్‌కేషన్ పనుల పురోగతి, విశాఖపట్నంలో భూగర్భ విద్యుత్ కేబులింగ్ పనులు, రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా స్మార్ట్ మీటర్ల ఏర్పాటు, అఖండ గోదావరి మహా పుష్కరాలు-2027 కోసం విద్యుత్ మౌలిక సదుపాయాల అభివృద్ధి, అలాగే విశాఖప ట్నంలో స్కాడా వ్యవస్థ ఆధునీకరణతో పాటు రాజమ హేంద్ర వరంలో కొత్తగా స్కాడా వ్యవస్థ ఏర్పాటుకు సంబంధించిన ప్రతిపాదనలను కమిటీ పరిశీలించింది.

పనుల గడువు పొడిగింపు

ఆర్డీఎస్ఎస్ పథకం కింద ఏపీఎస్పీడీసీఎల్, ఏపీసీపీ డీసీఎల్, ఏపీఈపీ డీసీఎల్ సంస్థలు చేపట్టిన వ్యవసాయ ఫీడర్ల విభజన, అధిక లోడ్ ఉన్న ఫీడర్ల బైఫర్‌కేషన్ పనుల పురోగతిని కమిటీ సమీక్షించింది. డిస్కంలు గణనీయమైన పురోగతి సాధించినప్పటికీ, జీఐఎస్ ఆధారిత సర్వేలు, ప్రాజెక్టు పరిధి లో మార్పులు, రైట్ ఆఫ్ వే సమస్యలు, చట్టపరమైన అను మతులు, విద్యు త్ షట్‌డౌన్ పరిమితులు, ప్రతికూల వాతా వరణ పరిస్థితులు, సరఫరా వ్యవస్థలో అంతరాయాలు, తదితర క్షేత్రస్థాయి సమస్యల కారణంగా కొన్ని పనులు ఆలస్యమయ్యాయని పేర్కొన్నారు. ఈ పరిస్థితులను పరిగణనలోకి తీసుకుని, మిగిలిన పనులను పూర్తిచేయడానికి సంబంధిత ఒప్పందాల గడువును 2027 మార్చి 31 వరకు పొడిగిం చేందుకు కమిటీ ఆమోదం తెలిపింది.

విశాఖపట్నంలో ఆర్డీఎస్ఎస్ కింద చేపడుతున్న భూ గర్భ విద్యుత్ కేబులింగ్ పనుల పురోగతిని కూడా కమిటీ సమీక్షించింది. నిర్దేశించిన గడువులోగా పనులు పూర్తి చేయాలని, నాణ్యతా ప్రమాణాలు, భద్రతా ప్రమా ణాలను కచ్చితంగా పాటించాలని సంబంధిత అధికారులను సీఎస్ సాయిప్రసాద్ ఆదేశించారు. డిస్కంల ఆధ్వర్యంలో అడ్వా న్స్‌డ్ మీటరింగ్ ఇన్‌ఫ్రాస్ట్రక్చర్ సర్వీస్ ప్రొవైడర్ ద్వారా అమ లవుతున్న ఈ ప్రాజెక్టులో ఇప్పటికే మొత్తం పనుల్లో సుమారు 81 శాతం పురోగతి నమోదైంది. మిగిలిన పనులను పూర్తిచేయ డానికి ఒప్పందాన్ని 2027 మార్చి 31 వరకు పొడిగించేందుకు కమిటీ ఆమోదం తెలిపింది. అఖండ గోదావరి మహా పుష్కరాలు-2027ను దృష్టిలో ఉంచుకుని ఏపీఈపీ డీసీఎల్ ప్రతిపాదించిన రూ.521.58 కోట్ల విలువైన విద్యుత్ మౌలిక సదుపాయాల అభివృద్ధి పనులకు కమిటీ ఆమోదం తెలిపింది. పన్నెండు రోజుల పాటు జరిగే ఈ మహోత్సవానికి ప్రతిరోజూ దాదాపు ఒక కోటి మంది భక్తులు గోదావరి ప్రాంతానికి వచ్చే అవకాశం ఉన్నందున, వా రికి నిరంతర, నాణ్యమైన విద్యుత్ సరఫరా అందించేందుకు ప్రభుత్వం అన్ని విధాలుగా ముందస్తు ఏర్పాట్లు చేస్తోందని సీఎస్ తెలిపారు. రాజమహేంద్రవరంలోనే అదనంగా సు మా రు 100 మెగావాట్ల విద్యుత్ అవసరం ఏర్పడే అవకాశాన్ని దృష్టిలో ఉంచుకుని, రాజమహేంద్రవరం, కోనసీమ, కాకి నా డ, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లాల్లో రూ. 345.54 కోట్లతో విద్యుత్ మౌ లిక సదుపాయాల అభివృద్ధి పనులకు ఆమోదం లభించింది. ఆధునీకరించే దిశగా విశాఖప ట్నంలోని ప్రస్తుత ఎస్‌సీఏడీఏ వ్యవస్థను అప్‌గ్రేడ్ చేయడం, రాజమహేంద్ర వరంలో కొత్త ఎస్‌సీఏడీఏ వ్యవస్థను ఏర్పాటు చేయడం కోసం రూ. 176.04 కోట్ల ప్రతిపాదనకు కమిటీ ఆమోదం తెలిపింది. ఎస్‌సీఏడీఏ వంటి ఆధునిక సాంకే తిక పరిజ్ఞానం విని యోగం ద్వారా భవిష్యత్ అవసరాలకు అనుగుణమైన స్మార్ట్ విద్యుత్ వ్యవస్థను నిర్మించడంతో పాటు, గోదావరి మహా పుష్కరాల వంటి భారీ కార్యక్రమాల్లో విద్యుత్ నిర్వహణను సమర్థవంతంగా చేపట్టేందుకు దోహదపడుతుందని పేర్కొన్నారు.

ఉత్తరాంధ్ర మణిహారంగా భోగాపురం ఎయిర్ పోర్టు

● ప్రారంభించనున్న ప్రధాని మోడీ.. ఏర్పాట్లపై ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు సమీక్ష

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: భోగాపురంలో నిర్మించిన అల్లూరి సీతారామరాజు అంతర్జాతీయ విమానా శ్రయం ఉత్తరాంధ్రకు మణిహారంగా నిలుస్తుందని ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు అన్నారు. వచ్చే నెల 1 తేదీన ప్రధాని మోడీ చేతుల మీదుగా ఈ అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయాన్ని ప్రారంభించనున్న నేపథ్యంలో ఆ కార్యక్రమానికి సంబంధించిన ఏర్పాట్లపై సీఎం చంద్రబాబు ఉన్నతాధికారులతో సోమవారం సచివాలయంలో సమీక్షించారు. ప్రారంభోత్సవ వేడుకలను అత్యంత వైభవంగా, చారిత్రాత్మక ఘట్టంగా నిర్వహించాలని అధికారులను సీఎం చంద్రబాబు ఆదేశించారు. ప్రాజెక్టుకు భూములిచ్చిన రైతులు, యజమానులను గౌరవించేలా వారికి ఒకవారు ఉచిత విమాన ప్రయాణ అవకాశం కల్పించాలని అధికారులను సీఎం చంద్రబాబు ఆదేశించారు. ఎయిర్ పోర్టు ప్రారంభోత్సవం సందర్భంగా బహి రంగ సభను నిర్వహించాలని నిర్దేశించారు. మంగళ వారం నుంచి జులై 31 తేదీ వరకు అల్లూరి సీతా రామరాజు అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయం పై విస్తృ తంగా ప్రచారం నిర్వహించాలని సీఎం చంద్రబాబు సూచించారు. రానున్న పది రోజుల్లో ఉత్తరాంధ్ర జిల్లాల్లోని ప్రతి ఇంటా ఈ ప్రారంభోత్సవ వేడుక స్ఫూర్తి చేరేలా కార్యక్రమాలు చేపట్టాలన్నారు. అంత ర్జాతీయ వేదికలపై ప్రధాని మోడీ ప్రమోట్ చేస్తున్న అరకు కాఫీ బ్రాండింగ్ కూడా వేదికగా దీనిని మల చాలని సూచించారు. మంగళవారం నుంచి చేపట్టే కార్యక్రమాల్లో ఉత్తరాంధ్రకు చెందిన ప్రజా ప్రతి నిధులు అంతా హాజరు కావాలని సీఎం చంద్రబాబు ఆదేశాలు జారీ చేశారు. ఈ సమీక్షలో హోం మంత్రి అనిత, సీఎస్ సాయి ప్రసాద్, ఐఅండ్ఐ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్యదర్శి ఎం.టి.కృష్ణబాబు, విజయనగరం, శ్రీకా కుళం జిల్లా కలెక్టర్లు, ఎస్పీలు, టీడీపీ రాష్ట్ర అధ్యక్షులు, గాజువాక ఎమ్మెల్యే పల్లా శ్రీనివాసరావు, సివిల్ ఏవియేషన్ అధికారులు, జీఎంఆర్ సంస్థ ప్రతినిధులు హాజరయ్యారు.

శ్రీశైల మల్లన్న క్షేత్రంలో కమిషనర్ వర్సెస్ చైర్మన్

● ఆలయ అభివృద్ధి పనుల విషయంలో విభేదాలు ● దేవాదాయ కమిషనర్ ఏకపక్ష నిర్ణయాలపై పాలకమండలి ఆక్షేపణ ● ఇప్పటికే రెండుసార్లు టెండర్లకు బ్రేక్ ● కమిషనర్ తీరుపై ముఖ్యమంత్రికి ట్రస్ట్‌బోర్డ్ చైర్మన్ ఫిర్యాదు లేఖ ● రూ.19 కోట్ల నిధుల వినియోగంపై ఇరువురి మధ్య వివాదం

నంద్యాల, ఆంధ్రప్రభ ప్రతినిధి: శ్రీశైలంలోని శ్రీ భ్రమరాంబికా మల్లికార్జున స్వామి దేవస్థానంలో అభివృద్ధి పనులపై రాష్ట్ర దేవాదాయ కమిషనర్ చేస్తున్న ఏకపక్ష నిర్ణయాలపై ట్రస్ట్ బోర్డు చైర్మన్ పోతుగుంట రమేష్ నాయుడు మధ్య వివాదం నెలకొంది. ఇది గత రెండు నెలలుగా తీవ్రస్థాయికి చేరింది. దీంతో కమిషనర్‌పై ఆరోపణలు చేస్తూ చైర్మన్ రమేష్ నాయుడు నేరుగా ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడుకు సోమవారం లేఖ ద్వారా ఫిర్యాదు చేశారు. దేవస్థానం మాస్టర్‌ప్లాన్‌కు విరుద్ధంగా కొత్త సాలు మంటపాలు నిర్మించేందుకు దేవదాయ శాఖ కమిషనర్ ప్రయత్నిస్తున్నారని, ఈ విషయంలో తనపైనా ఒత్తిడి చేస్తున్నారని లేఖలో పేర్కొన్నారు. రూ.19 కోట్లతో ప్రధాన రాజగోపురానికి ఎదురుగా ఇరువైపులా ఉన్న రాతి సాలు మండపాలను తొలగించి కొత్తగా నిర్మించేందుకు కమిషనర్ ఏకపక్షంగా టెండర్లను పిలిచాడని ఆరోపించారు.

ఆలయ ధర్మకర్తల మండలి ఆమోదం లేకుండా, సభ్యులతో చర్చించకుండా రెండు సార్లు టెండర్లు పిలవడం ఎవరికి లబ్ధి చేకూర్చేందుకో తమకు అర్థం కావటం లేదని లేఖలో చైర్మన్ పేర్కొ న్నారు. టెండర్ల ప్రక్రియను ఇప్పటికే రెండు సార్లు ధర్మకర్తల మండలి తిరస్కరించిందని పేర్కొన్నారు. టెండర్లను తాము తిరస్కరించడానికి గల కారణాలను కూడా చైర్మన్ వివరించారు. మాస్టర్ ప్లాన్‌లో భాగంగా ఇప్పటివరకు సౌచాలయాలు పూర్తిస్థాయిలో భక్తులకు అందుబాటులో లేవని, దర్శనం క్యూ కాంప్లెక్స్ లో తొక్కిసలాట సమస్యలు ఎక్కువగా జరుగుతున్నాయని, ఇందుకు మొదటి ప్రాధాన్యతగా సౌచాలయాలు నిర్మించాలని పాలకమండలి నిర్ణయించిందని పేర్కొన్నారు. ఇందుకు విరుద్ధంగా కమిషనర్ కొత్తగా సాలు మంటపాలు నిర్మించేందుకు నిర్మాణ టెండర్ల ఆమోదం తెలపాలంటూ తమపై తీవ్ర ఒత్తిడి చేస్తున్నారని ఆరోపించారు.

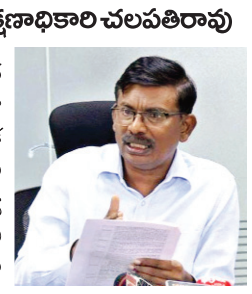
అత్యున్నత ప్రమాణాలతో ఐజీఎంసీ స్టేడియం

● అభివృద్ధి పనులు పరిశీలించిన శాప్ చైర్మన్ రవినాయుడు

అమరావతి, ఆంధ్ర ప్రభ: అత్యున్నత ప్రమాణాలతో స్టేడియం అభివృద్ధి పనులు చేపట్టాలని రాష్ట్ర క్రీడా ప్రాధికార సంస్థ చైర్మన్ రవినాయుడు ఆదేశించారు. సోమవారం ఆయన విజయవాడ ఇందిరాగాంధీ స్టేడియంలో చేపట్టిన అభివృద్ధి పనులను పరిశీలించి పలు సూచనలు చేశారు. అనంతరం అధికారులు, కాంట్రాక్టర్లు, ఇంజినీర్లతో సమీక్ష నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా రవినాయుడు మాట్లాడుతూ.... మరమ్మతుల్లో నాణ్యత విషయంలో ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ రాజీ పడవద్దని స్పష్టం చేశారు. ప్రతి నిర్మాణ పనిని నిర్దేశించిన సాంకేతిక ప్రమాణాలకు అనుగుణంగా, అత్యుత్తమ నాణ్యతతో పూర్తి చేయాలని అధికారులకు, కాంట్రాక్టర్లకు సూచించారు. పనులను వేగవంతం చేసి, నిర్ణీత గడువులోగా పూర్తి చేయ డంతో పాటు, భవిష్యత్ అవసరాలను దృష్టిలో ఉంచుకుని స్టేడియాన్ని అత్యున్నత ప్రమాణాలతో అభివృద్ధి చేయాలని ఆదేశించారు. క్రీడాకారులకు ఆధునిక క్రీడా మౌలిక సదుపాయాలు, అత్యుత్తమ శిక్షణా వాతావరణం, అవసరమైన అన్ని సౌక ర్యాలు కల్పించేలా పనులు చేపట్టాలని పేర్కొన్నారు. ఈ స్టేడియం పూర్తయిన అనంతరం రాష్ట్రంలోని క్రీడాకారులకు అత్యుత్తమ శిక్షణ కేంద్రంగా నిలవడంతో పాటు, జాతీయ, అంతర్జాతీయ స్థాయి క్రీడా పోటీల నిర్వహణకు అనువైన వేదికగా రూపుదిద్దుకుంటుందని ఆయన ఆశాభావం వ్యక్తం చేశారు. శాప్ ఏవో రమావత్ వెంకటరమణ నాయక్, ఎన్టీఆర్ జిల్లా క్రీడ అభివృద్ధి అధికారి, శాప్ ఇంజనీరింగ్ సిబ్బంది, కాంట్రాక్టర్లు పాల్గొన్నారు.

సీడ్ బాల్స్ వేగవంతం చేయండి

● ఇప్పటికే 50 లక్షల సీడ్ బాల్స్ నాటిన అటవీశాఖ
● క్షేత్రస్థాయిలో 12 డ్రోన్స్...రెండు రోజుల్లో మరో 15 రాక
● అటవీశాఖ ప్రధాన ముఖ్య సంరక్షణాధికారి చలపతిరావు



అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: రాష్ట్రంలో పచ్చ దనం పెంపొందించేందుకు ప్రభుత్వం ప్రతిష్టాత్మకంగా చేపట్టిన 2.87 కోట్ల సీడ్‌బాల్స్ కార్యక్రమాన్ని మరింత వేగ వంతం చేసి, ఈనెలాఖారులోపు పూర్తి చేయాలని అటవీశాఖ ముఖ్య ప్రధాన సంర క్షణాధికారి డాక్టర్ చలపతిరావు ఆదేశించారు. అమరావతిలోని అటవీశాఖ ముఖ్య కార్యాలయం అరణ్యభవన్‌లో సోమవారం అటవీశాఖ ముఖ్య సంరక్షణా ధికారులు, సంరక్షణాధికారులు, డిప్యూటీ సీఎఫ్‌లు, డీఎఫ్ఓలు, ఏసీఎఫ్‌లతో ఆయన సమీక్షా నిర్వహించారు. సర్కిల్స్ వారీగా సీడ్ బాల్స్ కార్యక్రమ పురోగతిపై ఆరా తీశారు. వర్షాలు పడుతున్న జిల్లాల్లో సీడ్ బాల్స్ కార్యక్రమాన్ని మరింత వేగ వంతం చేయాలని సూచించారు. 2.87 కోట్ల సీడ్ బాల్స్‌లో ఇప్పటి వరకు 50 లక్షల కు పైగా సీడ్ బాల్స్‌ను రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా పలు ప్రాంతాల్లో నాటినట్లు అధికారులు పీసీసీఎఫ్‌కు వివరించారు. వర్షాలు కురవడం పలు జిల్లాల్లో ఆలస్యం అవు తుండటం వల్ల పలు జిల్లాల్లో ఇంకా వేగం పెరగలేదని పలువురు డీఎఫ్ఓలు వెల్లడించారు. మనుషులతో సీడ్‌బాల్స్‌ను నాటేందుకు ఇబ్బందులు ఉన్న ప్రాం తాల్లో వాటిని చల్లేందుకు డ్రోన్స్ కార్పొరేషన్ సహకారంతో అటవీ శాఖ 30 డ్రోన్స్ కావాలని కోరింది. ఇప్పటికే వర్షాలు బాగా పడుతున్న సర్కిల్స్‌లో చల్లేందుకు 12 డ్రోన్స్ రప్పించారు. వాటి ద్వారా కొండలు, గుట్టలు, నది పరివాహ ప్రాంతాలు,సముద్ర తీర ప్రాంతాల్లో సీడ్ బాల్స్‌ను చల్లుతున్నారు.15 రెండు, మూడు రో జుల్లో రాష్ట్రానికి వస్తున్నాయని చెప్పారు. ఈ కార్యక్రమంలో వన్యప్రాణి సంర క్షణ సీసీఎఫ్ నాగేశ్వరరావు, ప్రొడక్షన్ సీసీఎఫ్ మూర్తి, నాగభూషణం, అధి కారులు పాల్గొన్నారు.

25, 26 తేదీల్లో తెలుగు మహోత్సవం

● రాష్ట్ర సృజనాత్మకత, సాంస్కృతిక సమితి చైర్‌పర్సన్ తేజస్వి పొడపాటి

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: లలిత కళలు, తెలుగు భాష, సంస్కృతికి పట్టాభిషేకం చేయడమే లక్ష్యంగా కూటమి ప్రభుత్వం అడుగులు వేస్తోందని రాష్ట్ర సృజనాత్మకత, సాంస్కృతిక సమితి ఛైర్‌పర్సన్ తేజస్వి పొడపాటి తెలిపారు. సోమవారం విజయవాడ సమితి కార్యాలయంలో మీడియాతో తేజస్వి మాట్లాడుతూ, తెలుగు భాష, సాహిత్యం, కళలు, సంస్కృతికి పునర్వైభవం లక్ష్యంగా రెండు ప్రతిష్టాత్మక కార్యక్రమాలను నిర్వహిస్తున్నట్లు చెప్పారు. జులై 25, 26 తేదీలలో ఉండవల్లి గుహల ప్రాంగణంలో ఆంధ్రప్రదేశ్ తెలుగు మహోత్సవంను నిర్వహిస్తున్నామని చెప్పారు. సూర్యోదయ సుప్రభాతం సంగీత కార్యక్రమం, ఆమె మాట - అక్షర బాట , కవి సమ్మేళనాలు, అమ్మమ్మ కథల ముచ్చట్లు , నెక్స్ట్ జెన్ తెలుగు యువతతో చర్చలు, నవస్వరం ప్యానెల్ డిస్కషన్లు, తపాలా శాఖ సహకా రంతో పూర్తిగా తెలుగులో పోస్టుకార్డులు రాసే వినూత్న కార్యక్రమాలను రెండురోజులపాటు నిర్వహించనున్నట్లు తెలిపారు.

అలాగే ఆగస్టు 8, 9 తేదీలలో గుంటూరు విద్యానగర్ రింగ్ రోడ్డులో అమరావతి చిత్రకళా వీధి పేరుతో ఓపెన్ ఎయిర్ ఆర్ట్ ఫెస్టివల్ నిర్వహిం చను న్నట్లు తేజస్వి వెల్లడించారు. గత ఏడాది రాజమం డ్రిలో 550 మంది కళాకారులతో విజయవంతంగా నిర్వహించిన ఈ కార్యక్రమాన్ని ఈసారి 800 స్టాల్స్‌తో మరింత విస్తృతంగా నిర్వహిస్తున్నామని తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమాల్లో కళాకారులు, రచయితలు, సాహి తీవేత్తలు, సాంస్కృతిక సంస్థలు, యువత, ప్రజలం దరూ భాగస్వాములై తెలుగు సంస్కృతి పరిరక్షణకు తోడ్పడాలని తేజస్వి పిలుపునిచ్చారు. ప్రభుత్వ పాఠ శాలల్లో చదువుతున్న విద్యార్థుల్లో దాగిఉన్న సృజ నాత్మకతను వెలికితీసే ఉద్దేశంతో వారికి చిత్ర లేఖనంలో ఉచిత శిక్షణ ఇచ్చేలా ప్రతిపాదనలు సిద్ధం చేస్తున్నామని తేజస్వి తెలిపారు.

విపత్తులను ఎదుర్కొనేందుకు ముందస్తు ప్రణాళిక అవసరం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: విపత్తులను ఎదుర్కొనేందుకు ముందస్తు ప్రణాళికలు అవసరమని పరిశ్రమలు, వాణిజ్య శాఖ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్యదర్శి ఆర్.పీ. సిసోడియా తెలిపారు. విపత్తు వచ్చిన తర్వాత స్పందించడం కంటే ముందస్తు ప్రణాళిక, సన్నద్ధతే ప్రాణ, ఆస్తి నష్టాలను తగ్గిస్తుందని సూచించారు. మంగళగిరిలోని ఆంధ్రప్రదేశ్ మానవ వనరుల అభివృద్ధి సంస్థలో శిక్షణ పొందుతున్న ప్రొబేషనరీ డిప్యూటీ కలెక్టర్లకు సోమవారం విపత్తు నిర్వహణ అంశంపై అవగాహన కల్పించారు. ప్రమాద సూచనలు అందిన వెంటనే ప్రజలకు వేగంగా సమాచారం చేరవేయడం, ప్రమాద ప్రాంతాల్లో నివసించే వారిని అప్రమత్తం చేయడం, సురక్షిత ప్రాంతాలకు తరలించడం వంటి చర్యలు కీలకమని తెలిపారు. విపత్తు సంభవించిన అనంతరం సహాయక చర్యలు, పునరావాసం, మౌలిక వసతుల పునరుద్ధరణ వేగంగా చేపట్టాలని పేర్కొన్నారు.

జర్నలిజంలో డిప్లొమో కోర్సు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: జర్నలిజంలో ఉన్నత ప్రమాణాలు నెలకొల్పే లక్ష్యంలో భాగంగా డిప్లొమా ఇన్ జర్నలిజం కోర్సును త్వరలో ప్రారంభిస్తున్నట్లు సి.ఆర్. మీడియా అకాడమీ చైర్మన్ ఆలపాటి సురేశ్ కుమార్ తెలిపారు. అకాడమీ, ఆచార్య నాగార్జున యూనివర్సిటీల సంయుక్త ఆధ్వర్యంలో ఈ కోర్సును నిర్వహిస్తున్నామన్నారు. ఈ అంశంపై చర్చించేందుకు యూనివర్సిటీ వైస్ ఛాన్సలర్ ప్రొఫెసర్ కె. గంగాధర రావుతో సోమవారం భేటీ అయ్యారు. ఈ కోర్సుతో వృత్తిపరమైన నైపుణ్యాన్ని పెంపొందించుకునే అవకాశం జర్నలిస్టులకు లభిస్తుందన్నారు. నోటిఫికేషన్ ఈ నెలాఖరు లోపున విడుదల చేస్తామన్నారు. అభ్యర్థులకు సీనియర్ ఫాకల్టీ ద్వారా ప్రతి రోజూ ఆయా అంశాలపై ఆన్‌లైన్ తరగతులు కూడా నిర్వహిస్తామన్నారు. సమావేశంలో యూనివర్సిటీ రిజిస్ట్రార్ ప్రొఫెసర్ జి.సింహాచలం, జర్నలిజం డిపార్టుమెంట్ అధిపతి డాక్టర్ కె. జ్యోతిర్మయి, కంట్రోలర్ ఆఫ్ ఎగ్జామినేషన్స్ వెంకటేశ్వర్లు, సి.ఆర్.మీడియా అకాడమీ సెక్రటరీ టి.కస్తూరి, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఆహారభద్రత కమిషనర్‌గా వీరపాండియన్

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: రాష్ట్ర ఆహార భద్రత కమిషనర్‌గా ఆరోగ్య, వైద్య, కుటుంబ సంక్షేమ శాఖ కార్యదర్శి జీ. వీరపాండియన్ నియమితులయ్యారు. ఈ మేరకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం సోమవారం ఉత్తర్వులు జారీ చేసింది. ఆహార భద్రత, నాణ్యత చట్టం-2006 నిబంధనల ప్రకారం రాష్ట్ర ప్రభుత్వంలో కమిషనర్, సెక్రటరీ హోదా కంటే తక్కువ లేని అధికారిని మాత్రమే ఫుడ్ సేఫ్టీ కమిషనర్‌గా నియమించాలి. ఇటీవల వీరపాండియన్ ఆరోగ్య శాఖ కార్యదర్శిగా బదిలీ అవ్వడంతో, తాజా నిబంధనల ప్రకారం ఆయనను ఆహారభద్రత కమిషనర్‌గా నియమిస్తూ ప్రభుత్వం అధికారిక గెజిట్ నోటిఫికేషన్ విడుదల చేసింది.

మత్తు ఇచ్చి యువతిపై లైంగిక దాడి

● విజయవాడలో ఘటన.. జిమ్ ట్రైనర్ ఘాతుకం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: విజయవాడలోని ఓ జిమ్ ట్రైనర్ యువతిపై ఘాతుకానికి పాల్పడ్డాడు. బరువు తగ్గేందుకు వచ్చిన ఒక ప్రైవేట్ స్కూల్ టీచర్‌కు మత్తు మందు ఇచ్చి లైంగిక దాడికి ఒడిగట్టాడు. నగ్నంగా ఫొటోలు తీసి, బ్లాక్‌మెయిల్‌కు పాల్పడ్డాడు. ఈ ఉదంతం స్థానికంగా కలకలం రేపుతోంది. బాధితురాలి ఫిర్యాదు మేరకు సత్యనారాయణపురం పోలీసులు కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేపట్టారు. కాగా నిందితుడు పరారీలో ఉన్నాడు. వివరాలలోకి వెళితే, ఏప్రిల్‌లో ఇన్‌స్టాగ్రామ్ ద్వారా అబ్దుల్ ఖాదర్ ఆమెకు పరిచయమయ్యాడు. బొద్దుగా ఉన్నావని, జిమ్ చేస్తే సన్నబడతావు అంటూ నమ్మబలికి సత్యనారాయణపురంలోని రాక్ ఫిట్నెస్ వరల్డ్ జిమ్‌లో చేర్పించాడు. కొద్దిరోజుల తర్వాత బరువు తగ్గే ప్రత్యేక ప్రొటీన్ షేక్ ఇస్తానని చెప్పి ప్రైవేట్ హోటల్ గదికి తీసుకెళ్లాడు. ప్రొటీన్ షేక్‌లో మత్తుమందు కలిపి ఇచ్చి అత్యాచారానికి ఒడిగట్టాడు. రెండు గంటల తర్వాత స్పృహలోకి వచ్చిన బాధితురాలు భయంతో కేకలు వేయగా ఆమె నగ్న ఫోటోలు, వీడియోలు తన వద్ద ఉన్నాయని, సోషల్ మీడియాలో పెడతానని అబ్దుల్ ఖాదర్ బెదిరించాడు. ఆ ఫోటోల నెపంతో జూన్ వరకు ఆమెను పలు మార్లు బంధించి, శారీరక హింసకు గురిచేశాడు. బ్లాక్‌మెయిల్ చేస్తూ ఆమెతో ఐఫోన్ 16 కొనిపించుకోవడమే కాకుండా, విడతల వారీగా ఫోన్‌పే ద్వారా రూ.70 వేలు వసూలు చేశాడు. ఈ వేధింపులు తట్టుకోలేక బాధితురాలు తన స్నేహితురాలితో కలిసి నిందితుడి ఇంటికి వెళ్లగా అతని తల్లిదండ్రులు కులం పేరుతో తీవ్రంగా దూషించారు. బాధితురాలు తన బాబాయి సాయంతో సత్యనారాయణపురం పోలీస్ స్టేషన్‌లో ఫిర్యాదు చేయగా కేసు నమోదైంది. బాధితురాలిని వైద్య పరీక్షల నిమిత్తం ప్రభుత్వాసుపత్రికి తరలించారు. ప్రస్తుతం పరారీలో ఉన్న నిందితుడు అబ్దుల్ ఖాదర్ కోసం ప్రత్యేక బృందాలు గాలిస్తున్నాయి. జిమ్ ట్రైనర్ ఇలాగే పలువురు యువతులను ట్రాప్ చేసి, వారందరి వీడియోలను ఫోన్లో పెట్టుకుని ఆర్థికంగా, శారీరకంగా దోచుకుంటున్నట్లు వెల్లడైంది.

రాష్ట్ర ఉత్సవంగా మండలి వెంకట కృష్ణారావు జయంతి

ఉత్తర్వులు జారీ చేసిన రాష్ట్ర ప్రభుత్వం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: దివంగత, మాజీ మంత్రి మండలి వెంకట కృష్ణారావు జయంతిని రాష్ట్ర ఉత్సవంగా నిర్వహించాలని కూటమి ప్రభుత్వం నిర్ణయం తీసుకుంది. ఈ మేరకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఉత్తర్వులు జారీ చేసింది. ఇకపై ప్రతి ఏటా ఆగస్టు 4న మండలి వెంకట వెంకట కృష్ణారావు జయంతిని అధికార ఉత్సవంగా నిర్వహించనున్నారు. ఈ సంవత్సరం నుంచే ఉత్తర్వులు అమల్లోకి రానున్నాయి. యువజన సర్వీసులు, సాంస్కృతిక శాఖ ఆధ్వర్యంలో జయంతి వేడుకలను అధికారికంగా నిర్వహించనున్నారు. ఈ మేరకు అన్ని జిల్లాల కలెక్టర్లకు మండలి జయంతి అధికారిక ఉత్సవంగా నిర్వహించేందుకు ఏర్పాట్లు చేసుకోవాలని ఉత్తర్వుల్లో వెల్లడించారు.

స్వర్ణాంధ్ర-స్వచ్ఛాంధ్రపై సంపూర్ణ అవగాహన

స్వచ్ఛాంధ్ర కార్పొరేషన్ చైర్మన్ పట్టాభి

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: స్వర్ణాంధ్ర-స్వచ్ఛాంధ్రపై ప్రజలలో సంపూర్ణ అవగాహన కల్పించాలని స్వచ్ఛాంధ్ర కార్పొరేషన్ చైర్మన్ కొమ్మారెడ్డి పట్టాభిరామ్ ఆదేశిం చా రు. ఆగస్టు నెలాఖరు నాటికి అందరికీ శిక్షణ, అవగాహనా కార్యక్రమాలు పూర్తి చేసేందుకు అవసరమైన సమగ్ర ప్రణాళికను వారం రోజుల్లో అందచేయాలన్నారు. అమరావతిలోని స్వచ్ఛా ంధ్ర కార్పొరేషన్ కార్యాలయంలో సోమవారం నిర్వహించిన వీడియో కాన్ఫరెన్స్ లో ఐఈసీ, సీబీ ప్రాజెక్ట్ పనులను సమీక్షించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లా డుతూ స్వచ్ఛతా కార్యక్రమాలలో చాంబర్ ఆఫ్ కామర్స్, హోటల్స్ అసోసి యేషన్స్, స్వచ్ఛంద సంస్థల వారు తప్పనిసరిగా పాల్గొనేలా సమన్వయం చేసు కోవాలన్నారు. రాష్ట్రంలోని 26 జిల్లాల్లో అర్బన్, గ్రామీణ ప్రాంతాల్లో చేపట్టిన సీబీ, ఐఈసీ కార్యక్రమాల వివరాలను ఏఐఐఎల్ఎస్‌జీ, సాహస్, వాష్ సంస్థలకు చెందిన ప్రతినిధులు పట్టాభిరామ్ కు వివ రిం చారు. వాష్ ఇన్‌స్టిట్యూట్, సాహస్ సంస్థలు సంయుక్తంగా గత పది నెలల్లో పట్టణ స్థానిక సంస్థల్లో 432 సామర్థ్యాభివృద్ధి కార్యక్రమాలు నిర్వహించి, 29,339 మందికి పైగా భాగస్వాములకు శిక్షణ అందించామన్నారు. ఈ సమావేశంలో ఏఐఐఎల్ఎస్‌జీ, సాహస్, వాష్ సంస్థలకు చెందిన ప్రతినిధులు వి.చలపతిరాజ్, వి.హైమావతి, హేతల్ జలాద్, వి. శశాంక్ ఎం.అర్జున్ ప్రసాద్, శివ కురెళ్ల, కిషోర్, ప్రవీణ్, రాజేష్, ఏ.శివన్నారాయణ, ఎన్.సన్నీ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

సాయికృష్ణ తల్లి విజయలక్ష్మి వాంగ్మూలం నమోదు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: విజయవాడకు చెందిన రౌడీషీటర్ గాదె సాయికృష్ణ లాకప్ డెత్ కేసులో సిట్ దర్యాప్తు ముమ్మరం చేసింది. దీనిలో భాగంగా కృష్ణలంకలోని సాయికృష్ణ నివాసానికి సిట్ అధికారులు వెళ్లారు. అతడి తల్లి విజయలక్ష్మి వాంగ్మూలాన్ని నమోదు చేశారు. సాయికృష్ణ లాకప్ డెత్‌కు కారణాలపై ఆమెను ప్రశ్నించారు. ఈ కేసులో అరెస్టయిన ప్రధాన నిందితుడు, అప్పటి కృష్ణలంక పోలీసు స్టేషన్ సీఐ నాగరాజు, కృష్ణ లంక పోలీసులపై విజయలక్ష్మి చేసిన ఆరోపణలకు సంబంధించి ఆధారాలపై ఆరా తీశారు. హైకోర్టులో ఆమె పిటిషన్ దాఖలు చేసిన నేపథ్యంలో ఆ వివరాలు కూడా అడిగి తెలుసుకున్నారు. కృష్ణలంక పోలీసులతోపాటు టాస్క్‌ఫోర్స్ పోలీసుల పాత్రపైనా అడగ్గా మొత్తం ఈ కేసుకు సంబంధించి విజయలక్ష్మి తనకు తెలిసిన అన్ని వివరాలను సిట్ అధికారులకు వివరించారు. కాగా సాయికృష్ణ అదృశ్యం కేసులో తల్లి విజయలక్ష్మి ఫిర్యాదిగా ఉన్న విషయం తెలిసిందే.

ప్రశ్న రావణ్ కస్టడీ పిటిషన్‌పై విచారణ 24కు వాయిదా

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: యూట్యూబ్ ఛానల్ నిర్వాహకుడు బచ్చలకూరి జోసెఫ్ అలియాస్ ప్రశ్న రావణ్ కస్టడీ పిటిషన్‌పై విచారణ ఈనెల 24వ తేదీకి వాయిదా పడింది. ప్రస్తుతం ఆయన నెల్లూరు జైలులో జ్యుడిషియల్ రిమాండ్‌లో ఉన్నారు. ఈ కేసులో రావణ్ వెనుక ఉన్న కీలక సూత్రధారులు, ఆర్థిక లావాదేవీలు, నిధుల వివరాలను సేకరించేందుకు అతన్ని 10 రోజుల పాటు పోలీసు కస్టడీకి అప్పగించాలని కోరుతూ గన్నవరం పోలీసులు అదనపు జూనియర్ సివిల్ జడ్జి కోర్టులో దాఖలు చేసిన పిటిషన్‌పై సోమవారం విచారణ జరిగింది. ఈసందర్భంగా రావణ్ తరుపు న్యాయవాదులు గవాస్కర్, గన్నవరానికి చెందిన తిరువీధి వెంకయ్య కౌంటర్ పిటిషన్ దాఖలు చేశారు. అనంతరం తదుపరి విచారణను ఈనెల 24వ తేదీకి వాయిదా వేస్తూ కోర్టు ఉత్తర్వులు జారీ చేసింది.

మద్యం రవాణా టెండర్ల కేసులో ఆ ముగ్గురికి ఆగస్టు 3వరకు రిమాండ్

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: మద్యం రవాణా టెండర్లలో అక్రమాలపై సీఐడి నమోదు చేసిన కేసులో నిందితులు వాసుదేవరెడ్డి, కారుమూరి సునీల్, రాజ్ కసిరెడ్డిలకు విజయవాడ ఏసీబీ కోర్టు ఆగస్టు 3వ తేదీ వరకు రిమాండ్ విధించింది. ప్రత్యేక వాహనంలో విజయవాడ తీసుకువచ్చిన మీదట నేరుగా ప్రభుత్వ ఆస్పత్రికి తీసుకెళ్ళారు.

COROMANDEL AGRO PRODUCTS AND OILS LTD.,
CIN. NO. L15143AP1975PLC120139
CAPOL
Factory and Admn. Office: Door No. 5/01, Main Road, JANDRAPET-523165, CHIRALA, Bapatla District, A.P. ✆ 9849986021, 9291463506 E-mail: capol@capol.in, Website : capol.in
బోర్డ్ ఆఫ్ డైరెక్టర్స్ సమావేశ నోటీసు
ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా మెస్సర్స్ కోరమాండల్ ఆగ్రో ప్రాడక్ట్స్ & ఆయిల్స్ లిమిటెడ్, సెబి (LODR) రెగ్యులేషన్స్, 2015, రెగ్యులేషన్ 29 (1)(a) ను అనుసరించి బోర్డ్ ఆఫ్ డైరెక్టర్స్ యొక్క సమావేశము నం.2/2026-27 ది.08 ఆగస్టు 2026 న 02:30 PM కు కంపెనీ యొక్క ఆడిట్ చేయబడని జూన్ 30, 2026 తో ముగిసిన త్రైమాసిక ఆర్థిక నివేదికలను ఆమోదించుటకు కొరకు కేపాల్, 5/01, మెయిన్ రోడ్, జాండ్రపేట-523165, చీరాల మండలం, బాపట్ల జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ నందు నిర్వహించుటకు నిర్ణయించటమైనది.
ప్రదేశం: జాండ్రపేట, చీరాల
తేది : 20.07.2026
కోరమండల్ ఆగ్రో ప్రాడక్ట్స్ & ఆయిల్స్ లిమిటెడ్
Sd/-
మేడెమ్ శేఖర్ (డిన్ నం .02051004)
హోల్ టైం డైరెక్టర్ మరియు సి. ఈ .ఓ

మెడికో ప్రియాంక కేసులో త్వరితగతిన న్యాయం

• మహిళా కమిషన్ చైర్‌పర్సన్ రాయపాటి శైలజ

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ : డాక్టర్ ప్రియాంక బాధిత కుటుంబానికి త్వరితగతిన న్యాయం జరిగేలా, నిందితులపై చట్టప్రకారం కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలని ఆంధ్రప్రదేశ్ మహిళా కమిషన్ చైర్‌పర్సన్ రాయపాటి శైలజ ఆదేశించారు. రాజమండ్రి ఘటనపై జిల్లా ఎస్పీతో మాట్లాడారు. ఈ ఘటనపై కొన్ని ఛానళ్లలో వస్తున్న అవాస్తవ, తప్పుడు కథనాలను ఆమె ఖండించారు. వాస్తవాలు తెలుసుకుని మాట్లాడాలి.. బాధిత కుటుంబానికి మరింత బాధ కలిగించేలా వ్యవహరించొద్దని సూచించారు.

విజయవాడ-వాడపల్లి ప్రత్యేక యాత్ర ప్రారంభం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: టెంపుల్ టూరిజంలో భాగంగా పర్యాటక శాఖ ఆధ్యాత్మిక క్షేత్రాలకు ప్రత్యేక యాత్రలను నిర్వహిస్తోంది. ఇందులో భాగంగా విజయవాడ - వాడపల్లి ప్రత్యేక పర్యాటక ప్యాకేజీ యాత్రకు శ్రీకారం చుట్టింది. శనివారం విజయవాడలో ఈ ప్రత్యేక బస్సు సర్వీసును ఏపీటీడీసీ జీఎం నారాయణ జెండా ఊపి ప్రారంభించారు. భక్తులు, పర్యాటకులకు ఆధునిక సౌకర్యాలతో కూడిన రవాణా, ఆహార వసతులు కల్పిస్తూ ప్రణాళికాబద్ధమైన తీర్థయాత్ర అనుభవాన్ని అందించాలనే ఉద్దేశంతో ఈ ప్యాకేజీని రూపొందించినట్టు అధికారులు తెలిపారు. ప్రతి శనివారం ఉదయం 4 గంటలకు విజయవాడ నుంచి యాత్ర ప్రారంభమై, వాడపల్లి పుణ్యక్షేత్రాన్ని సందర్శించిన అనంతరం అదే రోజు రాత్రి 7 గంటలకు తిరిగి విజయవాడ చేరుకునేలా యాత్రను రూపొందించినట్లు వివరించారు. ఉదయం అల్పాహారం, మధ్యాహ్న భోజనం కూడా అందిస్తామని చెప్పారు. ఆన్‌లైన్‌లో ఏపీటీడీసీ అధికారిక వెబ్‌సైట్ ద్వారా బుకింగ్ చేసుకోవచ్చన్నారు.

నాగార్జున వర్సిటీలో ఏఐపై ఎఫ్‌డీపీ

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: ఉన్నత విద్యలో కృత్రిమ మేధస్సు (జెన్-ఏఐ), ఇంటరాక్టివ్ ఈ-కంటెంట్, అధునాతన సాంకేతికతలపై ఆచార్య నాగార్జున విశ్వ విద్యాలయంలో ఐదు రోజుల ఫ్యాకల్టీ డెవలప్‌మెంట్ ప్రోగ్రామ్ (ఎఫ్‌డీపీ) శుక్రవారం ఘనంగా ప్రారంభమైంది. రాష్ట్ర ఉన్నత విద్యా మండలి (ఏపీఎస్‌సీహెచ్ఈ), రూసా 2.0 సంయుక్త ఆధ్వర్యంలో ఈ కార్యక్రమం ఆగస్టు 12 వరకు కొనసాగనుంది. రాష్ట్రంలోని అన్ని విశ్వవిద్యాలయాల నుంచి దాదాపు 100 మంది అధ్యాపకులు ఈ శిక్షణలో పాల్గొన్నారు. డిజిటల్, ఏఐ ఆధారిత విద్యా వాతావరణానికి అనుగుణంగా అధ్యాపకులను సన్నద్ధం చేయడం, బోధన-అభ్యసన ప్రక్రియలో సాంకేతిక పరిజ్ఞానాన్ని సమర్థవంతంగా వినియోగించడమే శిక్షణ ప్రధాన లక్ష్యమని ఉన్నత విద్యామండలి చైర్మన్ ప్రొఫెసర్ కె. మధుమూర్తి తెలిపారు.

ఎల్‌నినో ఎఫెక్ట్..
ఖరీఫ్‌కు గట్టి దెబ్బ

• 1.97 లక్షల హెక్టార్లకు గాను కేవలం 76 వేల హెక్టార్లలోనే సాగు
• వేరుశనగ, కంది పంటలు దెబ్బ..
• పశుగ్రాసం కొరతతో రైతుల ఆందోళన

శ్రీ సత్యసాయి, ఆంధ్రప్రభ బ్యూరో: ఎల్‌నినో ప్రభావంతో శ్రీ సత్యసాయి జిల్లాలో నెలకొన్న తీవ్ర వర్షాభావం ఖరీఫ్ సాగుపై తీవ్ర ప్రభావం చూపింది. సీజన్ ప్రారంభంలో కురిసిన స్వల్ప వర్షాలతో రైతులు విత్తనాలు వేసినా, ఆ తర్వాత వర్షాలు పూర్తిగా నిలిచి పోవడంతో పంటలు ఎండుముఖం పట్టాయి. జిల్లాలో సాధారణంగా 1.97 లక్షల హెక్టార్లలో ఖరీఫ్ సాగు జరగాల్సి ఉండగా, ఈసారి కేవలం 76 వేల హెక్టార్లలో మాత్రమే పంటలు సాగయ్యాయి. జిల్లా ప్రధాన పంటైన వేరుశనగ అత్యధికంగా దెబ్బతింది. సాధారణంగా 1.50 లక్షల హెక్టార్లలో సాగయ్యే ఈ పంట ఈసారి కేవలం 32 వేల హెక్టార్లకే పరిమితమైంది. కంది 24 వేల హెక్టార్లు, మొక్కజొన్న 11.33 వేల హెక్టార్లు, ఆముదం 4.48 వేల హెక్టార్లు, వరి కేవలం 763 హెక్టార్లలో మాత్రమే సాగైంది.

ఎండిపోతున్న పంటలు

వర్షాల కోసం ఎదురుచూస్తూ విత్తనాలు వేసిన రైతులు ఇప్పుడు తీవ్ర నిరాశలో ఉన్నారు. నేలలో తేమ పూర్తిగా తగ్గిపోవడంతో పంటలు ఎండిపోతున్నాయి. బోర్ల ద్వారా నీరందించే ప్రయత్నాలు కూడా భూగర్భ జలాలు తగ్గిపోవడంతో ఫలించడం లేదు. దీంతో పెట్టుబడులు కూడా తిరిగి వచ్చే పరిస్థితి లేదని రైతులు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు. ఈ ఖరీఫ్ కోసం 78 వేల క్వింటాళ్ల వేరుశనగ విత్తనాలను సిద్ధం చేసినప్పటికీ రైతులు కేవలం 38 వేల క్వింటాళ్లనే కొనుగోలు చేశారు. గతంలో విత్తనాల కోసం పోటీ పడిన రైతులు, ఈసారి వర్షాభావం కారణంగా వాటిని కొనుగోలు చేయడానికి కూడా ముందుకు రాకపోవడం పరిస్థితి తీవ్రతను తెలియజేస్తోంది.

పశుగ్రాసం కొరత

వర్షాభావంతో పచ్చిక బయళ్లు ఎండిపోవడంతో పశుగ్రాస కొరత కూడా పెరిగింది. మేత ధరలు పెరగడంతో రైతులపై అదనపు భారం పడుతోంది. వ్యవసాయం, పశుపోషణపై ఆధారపడిన కుటుంబాలు తీవ్ర ఇబ్బందులు ఎదుర్కొంటున్నాయి. వ్యవసాయ నిపుణుల అభిప్రాయం ప్రకారం, ఈ దశలో వర్షాలు కురిసినా ఖరీఫ్ పంటలకు పెద్దగా ప్రయోజనం ఉండదని చెబుతున్నారు. ప్రభుత్వం కరవు పరిస్థితులను అధికారికంగా ప్రకటించి, ఇన్‌పుట్ సబ్సిడీ, పంట బీమా, పశుగ్రాస సరఫరా, ఉపాధి హామీ పనులను వేగవంతం చేయాలని రైతు సంఘాలు డిమాండ్ చేస్తున్నాయి. ప్రస్తుతం రైతుల ఆశలన్నీ రాబోయే ఈశాన్య రుతుపవనాలు, రబీ సీజన్‌పైనే నిలిచాయి.

ఎంఎస్ఎంఈ బిల్లు
వికసిత్ భారత్‌కు దోహదం

• మంత్రి కొండపల్లి శ్రీనివాస్

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ : ఎంఎస్ఎంఈల అభివృద్ధికి పార్లమెంట్ ఆమోదించిన నూతన బిల్లు వికసిత్ భారత్ లక్ష్య సాధనకు దోహదపడుతుందని రాష్ట్ర సూక్ష్మ, చిన్న, మధ్యతరహా పరిశ్రమల శాఖ మంత్రి కొండపల్లి శ్రీనివాస్ తెలిపారు. శనివారం విడుదల చేసిన ప్రకటనలో ఆయన మాట్లాడుతూ, ఈ బిల్లు ఎంఎస్ఎంఈలకు చట్టపరమైన రక్షణ కల్పించడంతో పాటు వ్యాపార నిర్వహణను సులభతరం చేస్తుందని చెప్పారు. ఆలస్యంగా జరిగే చెల్లింపుల సమస్యల పరిష్కారానికి, వ్యాపార వివాదాలను తక్కువ ఖర్చుతో వేగంగా పరిష్కరించేందుకు ఇది ఉపయోగపడుతుందన్నారు. ఉద్యమ్ రిజిస్ట్రేషన్‌కు శాశ్వత హోదా కల్పించడం, మధ్యవర్తిత్వ ప్రక్రియను 90 రోజుల్లో పూర్తి చేసే అవకాశం, రాష్ట్రాల్లో బహుళ ఎంఎస్ఈఎఫ్‌సీల ఏర్పాటుకు వీలు కల్పించడం వంటి అంశాలు ఎంఎస్ఎంఈ రంగానికి ఎంతో మేలు చేస్తాయని మంత్రి పేర్కొన్నారు.

పదవీ విరమణపై సందిగ్ధత

• ఇంధనశాఖలో విరమణ వయస్సు పెంపుపై ఊగిసలాట
• ప్రభుత్వం జీవో ఇచ్చినా అమలుకు నోచని వైనం
• న్యాయస్థానాల ఉత్తర్వులను అమలు చేయని ఉన్నతాధికారులు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ : రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ప్రభుత్వ సంస్థలు, కార్పొరేషన్ల ఉద్యోగుల పదవీ విరమణ వయస్సును 60 నుంచి 62 సంవత్సరాలకు పెంచుతూ జారీ చేసిన జీవో నెం.45 అమలుపై ఇంధన శాఖలో ఇంకా స్పష్టత రాలేదు. ఇతర శాఖల్లో జీవో అమలవుతున్నప్పటికీ, ఇంధన శాఖలో మాత్రం ప్రత్యేక కమిటీ నివేదిక ఆధారంగా నిర్ణయం తీసుకుంటామని అధికారులు ప్రకటించడంతో ఉద్యోగుల్లో అసంతృప్తి వ్యక్తమవుతోంది. ప్రభుత్వం జూలై 2న జారీ చేసిన జీవోలో 2022 జనవరి 1 నుంచి పెంపు వర్తిస్తుందని పేర్కొంది. అయితే ఇంధన శాఖలో పని స్వభావం, ఉద్యోగుల అభిప్రాయాలను అధ్యయనం చేసేందుకు ఆరుగురు సభ్యులతో కమిటీ ఏర్పాటు చేశారు. కమిటీ నివేదికకు గడువు లేకపోవడంతో జీవో అమలును ఉద్దేశపూర్వకంగా ఆలస్యం చేస్తున్నారనే ఆరోపణలు ఉద్యోగ సంఘాలు చేస్తున్నాయి.

కోర్టులు ఆదేశించినా అమలుకాని జీవో

ఇప్పటికే పలువురు ఉద్యోగులు న్యాయస్థానాలను ఆశ్రయించగా, కోర్టులు జీవో అమలుపై చర్యలు తీసుకోవాలని నోటీసులు జారీ చేసినట్లు సంఘాలు పేర్కొంటున్నాయి. జీవో అమలు కాకపోవడంతో పదవీ విరమణ చేసిన ఉద్యోగులకు జీతం, పెన్షన్ రెండూ అందక ఆర్థిక ఇబ్బందులు ఎదురవుతున్నాయని వారు ఆవేదన వ్యక్తం చేస్తున్నారు. ఆర్టీసీ, పోలీసు, అటవీ, అగ్నిమాపక శాఖల్లో 62 ఏళ్ల వరకు ఉద్యోగులు పనిచేస్తున్నప్పుడు విద్యుత్ ఉద్యోగులకు అదే అవకాశం ఎందుకు కల్పించడం లేదని ప్రశ్నిస్తున్న సంఘాలు, జీవో 45ను వెంటనే అమలు చేయాలని రాష్ట్ర ప్రభుత్వాన్ని కోరుతున్నాయి.

ఉద్యోగుల సమస్యలపై ఎందుకీ నిర్లక్ష్యం

• హక్కు ప్రకారం రావాల్సిన బకాయిలే అడుగుతున్నాం
• ఆదాయమంతా ఉద్యోగులకే పోతోందనేది అవాస్తవం
• భవిష్యత్తు ఉద్యమానికి త్వరలో ఐక్య కార్యాచరణ
• సర్కారు నిర్లక్ష్యంపై ఏపీజేఏసీ అమరావతి ఆగ్రహం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ ప్రతినిధి : ఉద్యోగుల సమస్యల పరిష్కారంలో ప్రభుత్వం నిర్లక్ష్యం వహిస్తోందని ఏపీ జేఏసీ అమరావతి మండిపడింది. ఎన్నికల హామీల అమలు, బకాయిల చెల్లింపు, పీఆర్‌సీ కమిషన్ నియామకం, మధ్యంతర భృతి (ఐఆర్), ఐదు డీఏల బకాయిలు, హెల్త్ కార్డుల అమలు వంటి అంశాలపై ప్రభుత్వం ఇప్పటికీ స్పష్టత ఇవ్వలేదని ఆవేదన వ్యక్తం చేసింది. శనివారం విజయవాడ రెవెన్యూ భవన్‌లో జరిగిన రాష్ట్ర కార్యవర్గ సమావేశం అనంతరం జేఏసీ చైర్మన్ బొప్పరాజు వెంకటేశ్వర్లు, ప్రధాన కార్యదర్శి పలిశెట్టి దామోదరరావు మాట్లాడుతూ, ఉద్యోగులు గొంతెమ్మ కోరికలు కోరడం లేదని, తమకు రావాల్సిన హక్కులు, బకాయిలే కోరుతున్నామని తెలిపారు. ఆగస్టు 15లోగా ప్రభుత్వం స్పందించకపోతే ఇతర ఉద్యోగ సంఘాలతో కలిసి ఉద్యమ కార్యాచరణ ప్రకటిస్తామని హెచ్చరించారు. ప్రభుత్వం చర్చల పేరుతో కాలయాపన చేస్తోందని, ఉద్యోగుల బకాయిల వివరాలను పే స్లిప్‌లలో చూపించాలని రెండేళ్లుగా కోరుతున్నా స్పందన లేదన్నారు. కాంట్రాక్టు, ఔట్‌సోర్సింగ్ ఉద్యోగులు తక్కువ వేతనాలతో ఇబ్బందులు పడుతుండగా, పెన్షనర్లు ఆర్థిక సంక్షోభంలో ఉన్నారని తెలిపారు. ప్రభుత్వ వ్యయంలో ఉద్యోగుల జీతభత్యాలు, పెన్షన్ల వాటా పరిమితంగానే ఉందని అధికారిక గణాంకాలు చెబుతున్నాయని పేర్కొన్నారు.

పీఆర్‌సీ, ఐఆర్ ప్రకటించాలి: ఏపీ ఎన్జీవోస్

నెల్లూరు (కలెక్టరేట్), ఆంధ్రప్రభ : రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ఉద్యోగులు, ఉపాధ్యాయులు, పెన్షనర్ల సమస్యలను వెంటనే పరిష్కరించాలని ఏపీ ఎన్జీవోస్ రాష్ట్ర అధ్యక్షుడు ఆలపర్తి విద్యాసాగర్ డిమాండ్ చేశారు. 12వ పీఆర్‌సీ కమిషన్‌ను నియమించి, మధ్యంతర భృతి (ఐఆర్), పెండింగ్ డీఏలను విడుదల చేయాలని కోరారు. రాష్ట్ర ఆదాయం మొత్తం ఉద్యోగుల జీతాలకే ఖర్చవుతోందన్న వ్యాఖ్యలు సరికావని, ఉద్యోగుల జీతభత్యాలపై ప్రభుత్వ వ్యయంలో పరిమిత శాతమే ఖర్చవుతోందన్నారు. ఎన్నికల హామీలను ప్రభుత్వం అమలు చేయాలని విజ్ఞప్తి చేశారు. ఏపీ ఎన్జీవోస్ ప్రధాన కార్యదర్శి డీవీ రమణ మాట్లాడుతూ, ఉద్యోగ సంఘాలతో ప్రభుత్వ చర్చలు సానుకూలంగా జరిగాయని, త్వరలో ముఖ్యమంత్రి సమక్షంలో జరిగే సమావేశంలో ఉద్యోగుల సమస్యలకు పరిష్కారం లభిస్తుందని ఆశాభావం వ్యక్తం చేశారు.

విశ్వేశ్వరయ్య జయంతిని రాష్ట్ర పండుగగా ప్రకటించాలి

• పంచాయతీరాజ్ ఇంజినీర్స్ అసోసియేషన్ ప్రభుత్వానికి విజ్ఞప్తి

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: భారతరత్న సర్ మోక్షగుండం విశ్వేశ్వరయ్య జయంతి (సెప్టెంబర్ 15)ను రాష్ట్ర పండుగగా ప్రకటించాలని పంచాయతీరాజ్ ఇంజినీర్స్ అసోసియేషన్ ప్రభుత్వాన్ని కోరింది. శనివారం విజయవాడలో నిర్వహించిన రాష్ట్ర కార్యవర్గ సమావేశంలో ఈ మేరకు తీర్మానించారు. రాష్ట్ర జనరల్ సెక్రటరీ బీడీ శ్రీనివాస్, అధ్యక్షుడు కనపర్తి సంగీతరావు, సలహాదారు వీవీ మురళీకృష్ణ నాయుడు, 27 జిల్లాల కార్యవర్గ సభ్యులు పాల్గొన్నారు. ఇంజినీరింగ్ శాఖలో ఖాళీగా ఉన్న సెక్షన్ ఆఫీసర్లు, ఫీల్డ్ సపోర్టింగ్ స్టాఫ్ పోస్టులను వెంటనే భర్తీ చేయాలని కోరారు. దీర్ఘకాలంగా కాంట్రాక్టు విధానంలో పనిచేస్తున్న సైట్ ఇంజినీర్లను క్రమబద్ధీకరించాలని, ఉద్యోగులకు రెగ్యులర్ పదోన్నతులు కల్పించాలని ప్రభుత్వానికి విజ్ఞప్తి చేశారు.

జీవీఎంసీ వార్డుల పునర్విభజనపై స్టే రద్దు

• విచారణ త్వరగా ముగించాలని హైకోర్టు ఆదేశాలు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: గ్రేటర్ విశాఖపట్నం మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ (జీవీఎంసీ) వార్డుల పునర్విభజనపై సింగిల్ జడ్జి విధించిన మధ్యంతర స్టేను హైకోర్టు ప్రధాన న్యాయ మూర్తి నేతృత్వంలోని ధర్మాసనం రద్దు చేసింది. ఈ వ్యవహారంలో పూర్తి విచారణను వీలైనంత త్వరగా ముగించాలని సింగిల్ జడ్జిని ఆదేశించింది. వార్డుల పునర్విభజన చట్టవిరుద్ధమంటూ దాఖలైన పిటిషన్‌పై గతంలో స్టే విధించగా, దానిని సవాలు చేస్తూ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం అప్పీల్ దాఖలు చేసింది.

ప్రభుత్వం తరపున ఇది కేవలం స్థానిక ఎన్నికల ప్రక్రియలో భాగమేనని, 2027 జనగణనకు ఎలాంటి ఆటంకం ఉండదని వాదించింది. పిటిషనర్ల తరపు న్యాయవాది మాత్రం జనగణన ప్రక్రియ ప్రారంభమైన తర్వాత వార్డుల పునర్విభజన చట్టవిరుద్ధమని వాదించారు. ఇరుపక్షాల వాదనలు విన్న ధర్మాసనం స్టేను రద్దు చేసి, కేసును త్వరిత గతిన విచారించి తుది నిర్ణయం ఇవ్వాలని సింగిల్ జడ్జిని ఆదేశించింది.

త్రివర్ణ పతాక యాత్ర

ఢిల్లీ: స్వాతంత్ర్య దినోత్సవ వేడుకలకు ముందు హిమాచల్ ప్రదేశ్‌లోని షిమ్లాలో బీజేపీ కార్యకర్తలు ఘనంగా 'తిరంగా యాత్ర' నిర్వహించారు. భారీ జాతీయ జెండాను చేతబూని కార్యకర్తలు ర్యాలీలో పాల్గొన్నారు. దేశభక్తి, జాతీయ ఐక్యతను చాటుతూ నిర్వహించిన ఈ యాత్రలో పెద్ద సంఖ్యలో పార్టీ కార్యకర్తలు, స్థానికులు పాల్గొన్నారు. షిమ్లాలోని ప్రధాన ప్రాంతాల మీదుగా సాగిన యాత్ర మహాత్మాగాంధీ విగ్రహం వద్దకు చేరుకుంది. స్వాతంత్ర్యం కోసం ప్రాణత్యాగం చేసిన వీరులను స్మరించుకోవడం, యువతలో దేశభక్తి భావనను పెంపొందించడం యాత్ర ప్రధాన ఉద్దేశమని నిర్వాహకులు తెలిపారు. ఆగస్టు 15న జరగనున్న 80వ స్వాతంత్ర్య దినోత్సవం నేపథ్యంలో దేశవ్యాప్తంగా త్రివర్ణ పతాక కార్యక్రమాలు కొనసాగుతున్నాయి.

నాటక రంగానికి పూర్వ వైభవం

• ప్రత్యేక కళాకారుల పెన్షన్ పునరుద్ధరిస్తాం: మంత్రి కందుల దుర్గేష్

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ: గత ప్రభుత్వం రద్దు చేసిన ప్రత్యేక కళాకారుల పెన్షన్‌ను పునరుద్ధరించేందుకు చర్యలు తీసుకుంటామని రాష్ట్ర పర్యాటక, సాంస్కృతిక, సినిమాటోగ్రఫీ శాఖ మంత్రి కందుల దుర్గేష్ తెలిపారు. తెలుగు నాటక రంగం, పద్య నాటకాలు, జానపద కళారూపాలకు పూర్వవైభవం తీసుకురావడమే ప్రభుత్వ లక్ష్యమని అన్నారు. విజయవాడలో ఏపీ నాటక అకాడమీ సభ్యుల ప్రమాణ స్వీకార కార్యక్రమంలో ఆయన మాట్లాడుతూ, సభ్యుల సంఖ్యను 13 నుంచి 22కు పెంచామని, అకాడమీకి అవసరమైన నిధులు త్వరలో అందజేస్తామని చెప్పారు. గత టీడీపీ ప్రభుత్వంలో కళాకారులకు ప్రత్యేక పెన్షన్ ఉండేదని, గత ప్రభుత్వం దానిని వృద్ధాప్య పింఛన్లలో విలీనం చేయడం వల్ల కళాకారుల ఆత్మగౌరవం దెబ్బతిందని విమర్శించారు. కార్యక్రమంలో నాటక అకాడమీ చైర్మన్ గుమ్మడి గోపాలకృష్ణ, సాంస్కృతిక శాఖ సంచాలకులు రేగుళ్ల మల్లికార్జునరావు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

రవాణా రంగంలో సాంకేతిక సంస్కరణల బాట

• రాష్ట్రంలో ఆటోమేటెడ్ ఫిట్‌నెస్ పరీక్షలు
• ఇక యంత్రాలతోనే వాహనాల సామర్థ్య నిర్ధారణ
• 25 జిల్లాల్లో ఏటీఎస్‌ల ఏర్పాటుకు ప్రణాళిక
• ప్రైవేటు భాగస్వామ్యంతో కేంద్రాలు
• ఇతర జిల్లాలకు వెళ్లే ఇబ్బందులకు చెక్
• పారదర్శకత, రహదారి భద్రతే లక్ష్యం

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ : రాష్ట్రంలో వాణిజ్య వాహనాల ఫిట్‌నెస్ పరీక్షల విధానంలో కీలక మార్పులు చోటు చేసుకుంటున్నాయి. ఇప్పటివరకు రవాణా శాఖ అధికారులు మాన్యువల్‌గా నిర్వహిస్తున్న సామర్థ్య పరీక్షల స్థానంలో ఆటోమేటెడ్ టెస్టింగ్ స్టేషన్లు (ఏటీఎస్) అందుబాటులోకి వస్తున్నాయి. యంత్ర పరికరాలతో వాహనాల సాంకేతిక సామర్థ్యాన్ని పరీక్షించి, నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఉంటేనే ఫిట్‌నెస్ ధ్రువీకరణ పత్రం జారీ చేసే విధానం అమల్లోకి వస్తోంది. రాష్ట్రంలో 25 జిల్లా కేంద్రాల్లో ఏటీఎస్‌ల ఏర్పాటుకు ప్రభుత్వం గతంలోనే అనుమతి ఇచ్చింది. విశాఖ మినహా మిగిలిన జిల్లాల్లో ప్రైవేటు సంస్థల భాగస్వామ్యంతో కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేసే విధానాన్ని ప్రభుత్వం చేపట్టింది.

వాణిజ్య వాహనాలకు నిర్ణీత కాల వ్యవధిలో ఫిట్‌నెస్ సర్టిఫికెట్ తప్పనిసరి. లారీలు, టిప్పర్లు, బస్సులు, విద్యా సంస్థల బస్సులు, ఆటోలు, సరకు రవాణా వాహనాలు, ట్రావెల్ వాహనాలు తదితరాలకు ఇది వర్తిస్తుంది. ఏటీఎస్ కేంద్రాలు అన్ని ప్రాంతాల్లో అందుబాటులో లేకపోవడంతో ఇప్పటి వరకు కొన్ని ప్రాంతాల వాహన యజమానులు ఫిట్‌నెస్ పరీక్షల కోసం ఇతర జిల్లాలకు వెళ్లాల్సిన పరిస్థితి ఉండేది.

దీంతో ఇంధన ఖర్చు, డ్రైవర్ ఖర్చు, వాహనం నిలిచి పోయే సమయం వంటి కారణాలతో అదనపు భారం పడేది. ముఖ్యంగా రోజువారీ కిరాయిపై ఆధారపడే వాహనాలకు ఒక్కరోజు వాహనం నిలిచిపోయినా ఆదాయానికి గండి పడేది.

ఇప్పటివరకు ఎదురైన మరో సమస్య మాన్యువల్ తనిఖీల్లో తలెత్తే వ్యత్యాసాలు. ఒక ప్రాంతంలో ఫిట్‌నెస్ పరీక్ష పూర్తిచేసుకుని ధ్రువీకరణ పత్రం పొందిన వాహనాన్ని తర్వాత రవాణా శాఖ అధికారులు తనిఖీ చేసినప్పుడు లోపాలు బయటపడితే మళ్లీ మరమ్మతులు చేయించాల్సి వచ్చేది. అనంతరం మరోసారి ఫిట్‌నెస్ పరీక్షకు వెళ్లాల్సిన పరిస్థితి ఉండేది. దీంతో వాహన యజమానులు రెండుసార్లు ప్రయాణం, రెండుసార్లు ఇంధన వ్యయం, అదనపు సమయం భరించాల్సి వచ్చేది. ఇలాంటి ఇబ్బందులను తగ్గించడంలో ఆటోమేటెడ్ పరీక్షా కేంద్రాలు కీలకంగా మారనున్నాయి.

ఏటీఎస్‌లలో వాహనాలను ఆధునిక యంత్రాలతో పరీక్షిస్తారు. వాహనం సామర్థ్యానికి సంబంధించిన వివిధ అంశాలను నిర్ణీత ప్రమాణాల ప్రకారం పరిశీలిస్తారు. పరీక్ష ఫలితాలు సాంకేతిక వ్యవస్థలో నమోదవుతాయి. దీంతో వ్యక్తిగత అభిప్రాయాలకు, మానవ తప్పిదాలకు అవకాశం తగ్గుతుంది.

ఆటోమేటెడ్ విధానంతో పారదర్శకత పెరగడం, పరీక్షల్లో ఏకరూపత రావడం, నిబంధనలకు అనుగుణంగా లేని వాహనాలను గుర్తించడం సాధ్యమవుతుంది. ముఖ్యంగా ప్రజా రవాణా, సరకు రవాణా వాహనాల భద్రతను పెంచేందుకు ఇది ఉపయోగపడనుంది.

35 కేంద్రాల దిశగా రాష్ట్రం

ఏటీఎస్‌ల విషయంలో రాష్ట్రంలో గతంలో మౌలిక వసతుల కొరత ఉన్నట్లు కాగ్ నివేదికలోనూ ప్రస్తావన వచ్చింది. అయితే రాష్ట్ర ప్రభుత్వం 2025లో ఇచ్చిన సమాధానంలో మూడు ఏటీఎస్‌లు పనిచేస్తున్నాయని, పీపీపీ విధానంలో మరిన్ని కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేయాలని ప్రతిపాదించినట్లు కాగ్ నివేదిక పేర్కొంది. మొత్తం 35 ఏటీఎస్‌లు అందుబాటులోకి వచ్చిన తర్వాత ఫిట్‌నెస్ ధ్రువీకరణను ఏటీఎస్‌ల ద్వారానే నిర్వహించే దిశగా వ్యవస్థను రూపొందిస్తున్నట్లు అందులో వెల్లడైంది. 2026 ఏప్రిల్‌లో ప్రకాశం, మార్కాపురం ప్రాంతాల వాహనాలకు అన్నంగిలోని ప్రైవేటు ఏటీఎస్‌లో ఫిట్‌నెస్ పరీక్షలు నిర్వహించే విధానం ప్రారంభమైనట్లు నివేదికలు వెల్లడించాయి.

రాష్ట్రంలో రోడ్డు ప్రమాదాల నివారణలో వాహనాల సాంకేతిక సామర్థ్యం కీలకం. బ్రేకులు సక్రమంగా పనిచేయకపోవడం, టైర్లు అరిగిపోవడం, స్టీరింగ్ లోపాలు, లైటింగ్ వ్యవస్థలో సమస్యలు వంటి సాంకేతిక లోపాలతో వాహనాలు రోడ్డెక్కకుండా చూడాల్సిన బాధ్యత రవాణాశాఖపై ఉంది. ఈ నేపథ్యంలో ఫిట్‌నెస్ పరీక్షలను మరింత శాస్త్రీయంగా నిష్పాక్షికంగా నిర్వహించాల్సిన అవసరం ఉంది.

ఏటీఎస్ల ద్వారా వాహనం ప్రమాణాలకు అనుగుణంగా ఉందా..

లేదా.. అన్నది సాంకేతికంగా నిర్ధారించే అవకాశం ఉంటుంది. దీంతో ఫిట్నెస్ సర్టిఫికెట్ల జారీలో పారదర్శకత పెరగడంతో పాటు రోడ్లపై తిరిగే వాహనాల భద్రతా ప్రమాణాలు మెరుగుపడే అవకాశం ఉంది.

రాష్ట్రవ్యాప్తంగా ఏటీఎస్ల ఏర్పాటుకు ప్రభుత్వం చర్యలు తీసుకుంటున్నప్పటికీ, ప్రతి ప్రాంతంలోని వాహన యజమానులకు సౌకర్యవంతంగా ఉండేలా కేంద్రాల సంఖ్యను పెంచాల్సిన అవసరం ఉంది. ఒక ఏటీఎస్ పరిధిలో ఎక్కువ సంఖ్యలో వాహనాలు ఉంటే పరీక్షల కోసం క్యూలు పెరిగే అవకాశం ఉంది. దీంతో ఆన్లైన్ స్లాట్ విధానం, సమయ పాలన, తగిన సిబ్బంది, యంత్రాల నిర్వహణపై ప్రత్యేక దృష్టి పెట్టాలి. అలాగే ప్రైవేటు సంస్థలకు నిర్వహణ బాధ్యతలు అప్పగించిన నేపథ్యంలో ఫీజుల నియంత్రణ, పరీక్షల నాణ్యత, యంత్రాల పనితీరు, ఫలితాలపై అప్పీల్ అవకాశం వంటి అంశాలపై రవాణా శాఖ పటిష్ఠమైన పర్యవేక్షణ చేయాల్సి ఉంటుంది.

డ్రైవింగ్ లైసెన్సులకూ ఆటోమేషన్

వాహన ఫిట్నెస్ పరీక్షలతో పాటు డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ పరీక్షలను కూడా ఆటోమేటెడ్ చేసే దిశగా రాష్ట్ర ప్రభుత్వం అడుగులు వేస్తోంది. 2026 ఫిబ్రవరిలో ఆంధ్రప్రదేశ్ రవాణా శాఖతో మారుతీ సుజుకీ ఒప్పందం చేసుకుని ఏలూరు, ఒంగోలు, విజయనగరం, అనకాపల్లి ప్రాంతాల్లో నాలుగు ఆటోమేటెడ్ డ్రైవింగ్ టెస్ట్ ట్రాక్లు ఏర్పాటు చేయనున్నట్లు ప్రకటించింది. కెమెరాలు, ఆర్ఎఫ్ఐడీ సెన్సర్లు, రియల్టైమ్ అనలిటిక్స్, సమగ్ర ఐటీ వ్యవస్థతో పరీక్షలను నిర్వహించేలా వీటిని రూపొందిస్తున్నారు.

రవాణా రంగంలో సాంకేతిక సంస్కరణలకు బాట

వాహన ఫిట్నెస్ నుంచి డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ పరీక్షల వరకు రవాణా శాఖలో ఆటోమేషన్ పెరగడం ద్వారా వ్యవస్థలో మానవ జోక్యం తగ్గే అవకాశం ఉంది. అయితే సాంకేతికతను ప్రవేశపెట్టడంతో పాటు వాహన యజమానులపై అదనపు ఆర్థిక భారం పడకుండా చూడటం కూడా అంతే ముఖ్యం.

జిల్లాల పరిధిలోనే తగిన సంఖ్యలో ఏటీఎస్లు అందుబాటులోకి తీసుకురావడం, సరసమైన ఫీజులు నిర్ణయించడం, సాంకేతిక లోపాల వల్ల వాహన యజమానులు ఇబ్బందులు పడకుండా అప్పీల్ వ్యవస్థ ఏర్పాటు చేయడం వంటి చర్యలు తీసుకుంటే ఆటోమేటెడ్ ఫిట్నెస్ పరీక్షల ప్రయోజనం రాష్ట్రవ్యాప్తంగా మరింత విస్తరించే అవకాశం ఉంది.

భవన నిర్మాణ కార్మికులకు సంక్షేమ పథకాల పునరుద్ధరణ

• ప్రసూతి, వివాహ సాయం, బీమా ప్రయోజనాలు

అమరావతి, ఆంధ్రప్రభ : భవన నిర్మాణ కార్మికుల సంక్షేమం కోసం అమలులో ఉన్న పలు పథకాలను కూటమి ప్రభుత్వం పునరుద్ధరించింది. గతంలో నిలిచిపోయిన సంక్షేమ కార్యక్రమాలను తిరిగి అమల్లోకి తీసుకు రావడంతో కార్మికులు వివిధ ఆర్థిక, సామాజిక ప్రయోజనాలను పొందే అవకాశం కల్పించింది. పథకాల ప్రకారం, ప్రసూతి సాయం కింద రూ.20 వేలు, కుమార్తె వివాహానికి రూ.40 వేల చొప్పున ఆర్థిక సహాయం అందజేస్తున్నారు. సహజ మరణానికి రూ.60 వేలు, అంత్యక్రియల ఖర్చులకు రూ.20 వేల ఆర్థిక సాయం అందించనున్నారు. ప్రమాదవశాత్తు మరణం లేదా శాశ్వత వైకల్యం సంభవిస్తే రూ.5 లక్షల వరకు బీమా పరిహారం లభిస్తుంది. కార్మికుల కోసం రాష్ట్రవ్యాప్తంగా లేబర్ అడ్డాలు ఏర్పాటు చేసి విశ్రాంతి గదులు, తాగునీరు, మరుగుదొడ్లు వంటి మౌలిక సదుపాయాలు కల్పిస్తున్నారు. అలాగే రూ.250 కోట్ల వ్యయంతో ఉచిత ఆరోగ్య పరీక్షలు, ఆరోగ్య స్క్రీనింగ్ కార్యక్రమాలు నిర్వహిస్తున్నారు. గుంటూరు, కర్నూలు తదితర ప్రాంతాల్లో కొత్త ఈఎస్ఐ ఆస్పత్రులు ఏర్పాటు చేసే చర్యలు కొనసాగుతున్నాయి. నమోదిత కార్మికుల పిల్లలకు విద్యా సహాయం కూడా అందిస్తున్నారు. 9వ తరగతి నుంచి ఇంటర్ వరకు ఏటా రూ.1,200, డిగ్రీ, ప్రొఫెషనల్ కోర్సులు చదివే విద్యార్థులకు రూ.5 వేల వరకు స్కాలర్‌షిప్‌లు మంజూరు చేస్తున్నారు. ఈ పథకాల ప్రయోజనాలు పొందాలంటే 18 నుంచి 60 ఏళ్ల మధ్య వయస్సు కలిగి, 12 నెలల్లో కనీసం 90 రోజులు నిర్మాణ రంగంలో పనిచేసి ఉండాలి. అర్హులైన కార్మికులు ఆంధ్రప్రదేశ్ భవన, ఇతర నిర్మాణ కార్మికుల సంక్షేమ బోర్డు వెబ్‌సైట్ లేదా గ్రామ, వార్డు సచివాలయాల ద్వారా నమోదు చేసుకోవాలని అధికారులు సూచించారు.

COROMANDEL AGRO PRODUCTS AND OILS LIMITED
Regd. Office : Door No. 5/01, Main Road, JANDRAPET, CHIRALA-523 165, Bapatla District, A.P.
Phone: 9849986021, 9291463506. E-mail : capol@capol.in, website : capol.in
CIN.NO-L15143AP1975PLC120139, GSTIN : 37AAACC7844H1ZJ, ECCNO: AAACC 7844 HXM 002

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30TH JUNE, 2026 (₹. In lakhs)

PARTICULARS	Quarter Ended (Unaudited)		Year Ended (Audited)
	30-06-2026	30-06-2025	31-03-2026
Total income from operations	1726.13	1782.69	10632.84
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	156.94	228.07	310.31
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extra ordinary items)	156.94	228.07	310.31
Equity Share Capital	79.00	79.00	79.00
Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	3,034.93
Earnings Per Share (EPS) (of Rs.10/- each)			
a) Basic & Diluted EPS before extraordinary items	19.87	28.87	39.28
b) Basic & Diluted EPS after extraordinary items	19.87	28.87	39.28

Note: The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Unaudited Results are available on the Stock Exchange Website i.e., **www.bseindia.com** as well as on Website of the Company i.e., **www.capol.in.**

Scan this QR Code for viewing full Financial Report.

Place : JANDRAPETA
Date : 08-08-2026

For Coromandel Agro Products and Oils Limited
Sd/- MEADEM SEKHAR
Whole Time Director & C.E.O. (Din No.02051004)

26) **Name of the Borrower, Co-Applicant and Guarantor:** **Borrower: M/s. Sri Vijaya Durga Oil Products Pvt. Ltd., Managing Director - Mr. BalamuriVenugopala Rao**, D No: 16-160B, Opp: Model Dairy, Koppulavelamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid -521 201, Krishna Dist., A.P. **Director: Smt. Balumuri Sunitha**, W/o Balumuri Venu Gopala Rao, D No: 16-160B, Opp; Opp: Model Dairy, Koppula velama pet, Nuzvid-Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist., A.P. **M/s Sri Vijaya Durga Agro Industries**, **Proprietor - Mr. Balamuri Venugopala Rao**, D No: 16-160B, Opp: Model Dairy, Koppula velamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid -521 201, Krishna Dist., A.P. **M/s. Sri Vijaya Durga Poultries**, **Partner - Mr. Balamuri Venugopala Rao,** D No: 16-160B, Opp: Model Dairy, Koppulavelamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid -521 201, Krishna Dist., A.P. **Partner:Smt. Balumuri Sunitha**, W/o Balumuri Venu Gopala Rao, D No: 16-160B, Opp; Opp: Model Dairy, Koppula velamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist.,A.P. **Partner: Mr Balumuri Joshi Laxmana Rao**, S/o Balumuri Venugopala Rao, D No: 16-160B, Opp: Model Dairy, Koppula velamapetNuzvid-Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist., A.P. **Guarantors: 1) Sri Balumuri Venu Gopala Rao,** D No: 16-160B, Opp; Opp: Model Dairy, Koppula velamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist.A.P. **2) Smt. Balumuri Sunitha**, W/o Balumuri Venu Gopala Rao, D No: 16-160B, Opp; Opp: Model Dairy, Koppula velamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist., A.P. **3) Smt. Balumuri Sarojini Devi,** D No: 16-160B, Opp; Opp: Model Dairy, Koppula velamapet, Nuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist.,A.P. **4) Mr Balumuri Joshi Laxmana Rao**, S/o Balumuri Venugopala Rao, D No: 16-160B, Opp: Model Dairy, Koppula velamapetNuzvid- Vissannapet Road, Nuzvid - 521201, Krishna Dist.A.P.

Outstanding Amount: – 1. M/s. Sri Vijaya Durga Agro Industries for recovery of Rs.7,97,08,660.04/- as on 30.06.2026; 2. M/s Sri Vijaya Durga Oil Industries Pvt Ltd. for recovery of Rs.11,53,65,526.32 as on 30.06.2026; 3. M/s Sri Vijaya Durga Poultries for recovery of Rs.2,66,07,152.38 as on 30.06.2026 plus further interest, costs and charges due to the Union Bank of India

Note: SA 515/2023 AT DRT VISHAKAPATNAM (SALE IS SUBJECT TO CONFIRMATION OF OUTCOME OF SA)

DESCRIPTION OF PROPERTIES : PROPERTY- 1: Factory Building and Poultry Sheds (of M/s Sri Vijaya Durga Poultries) and other building thereon and vacant site adjacent to the Poultry at RS No. 174/2,174/3,174/4, 180/2, 180/3,180/4,180/5,180/6 & 192/2C Tiruvur Road, Nuzvid, Krishna Dist., In land admeasuring A C13.0275 cents

a) Dry Land admeasuring Ac.4.00 cents on Northern Portion in Total extent of Ac.8.01 cents in R S No: 174/2 (Ac.0.30 cents) R.S No:174/3 (Ac.0.11 cents), R.S. No:174/4 (Ac.0.11 cents), R S No:180/2 (Ac.0.66 cents), R.S.No:180/3 (Ac.1.46 cents) R.S.No:180/4 (Ac.2.15 cents), R.S.No:180/5 (Ac.3.22 cents), being single plot at Nuzvid Town, Nuzvid Mandal, Krishna dist, Belonging to Balumuri Venugopala Rao, **Bounded: East :** N Rahul Chowdary land and Donka, **South :** Remaining Land of Ac.4.01 sold to B Papa Rao, **West :** Land Belonging to N Kalaiah & T Krishna Rao, **North :** Land Belonging to N Kalaiah& N Rahul chowdary.

b) Dry Land admeasuring Ac.2.01 cents on Southern Portion in Total extent of Ac.8.01 cents in R S No: 174/2 (Ac.0.30 cents) R.S No:174/3 (Ac.0.11 cents), R.S. No:174/4 (Ac.0.11 cents), R S No:180/2 (Ac.0.66 cents), R.S.No:180/3 (Ac.1.46 cents) R.S.No:180/4 (Ac.2.15 cents), R.S.No:180/5 (Ac.3.22 cents), being single plot at Nuzvid Town, Nuzvid Mandal, Krishna dist, Belonging to Balumuri Venugopala Rao, **Bounded : East :** Land of Balumuri Sarojini Devi, **South :** Land of Balumuri Papa Rao, **West:** Land of N Kalaiah and T Krishna Rao, **North:** Land of N Kalaiah and N Rahul Chowdary.

c) Dry Land admeasuring Ac.2.00 cents on Southern Portion in Total extent of Ac.8.01 cents in R S No: 174/2 (Ac.0.30 cents) R.S No:174/3 (Ac.0.11 cents), R.S. No:174/4 (Ac.0.11 cents), R S No:180/2 (Ac.0.66 cents), R.S.No:180/3 (Ac.1.46 cents) R.S.No:180/4 (Ac.2.15 cents), R.S.No:180/5 (Ac.3.22 cents), being single plot at Nuzvid Town, Nuzvid Mandal, Krishna dist, Belonging to Balumuri Venugopala Rao, **Bounded : East :** Land of Balumuri Sarojini Devi, **south :** Land of Balumuri Sarojini Devi, **West:** Land of Balumuri Sarojini Devi, **North:** Land of Balumuri Papa Rao.

d) Dry Land admeasuring Ac.1.53 cents in R S No: 180/2 (Ac.0.40 cents) R.S No:180/3 (Ac.0.57 cents), R.S. No:174/4 (Ac.0.11 cents), R S No:180/2 (Ac.0.66 cents), R.S.No:180/3 (Ac.1.46 cents) R.S.No:180/4 (Ac.0.37 cents), R.S.No:180/5 (Ac.0.19 cents), being single plot at Nuzvid Town, Nuzvid Mandal, Krishna dist, Belonging to Balumuri Venugopala Rao, **Bounded : East :** Donka, **South :** Land of Balumuri Venu Gopal Rao, **West:** Land of Tiruvuru Krishna Rao, **North:** Donka and Land of T Krishna.

e) Dry Land admeasuring Ac.1.44 ¾ cents in R S No: 180/6 (Ac.1.20 cents) R.S No:192/2C (Ac.0.24 cents) being single plot at Nuzvid Town, Nuzvid Mandal, Krishna dist, Belonging to Balumuri VenugopalaRao, **Bounded : East :** Land of T Nagendra Rao, **South :** Joint Passage & T Nagendra Rao, **West:** Land of Joint Passage, Land of T Nagendra Rao & Land of Balumuri Papa Rao, **North:** Land of Dunnapothula Rama Rao and Land of Teegala Nageswara Rao.

f) Dry land admeasuring Ac.0.98 cents in R.S.No:174/3 (Ac.0.26 cents) R.S.No:174/4 (Ac.0.67 cents) and R.S.No:180/5 (Ac.0.05 cents) , Tiruvur-Nuzvid Road, Nuzvid, Krishna Dist., A.P. belonging to Mrs Balumuri Sarojini Devi, **Bounded: East :** Land of Dasari Gowaraiah & Chalasani Dutt, **South :** Land of Chalasani Datt, **West:** Land of Balumuri Sarojini Devi, **North:** Land of Balumuri Papa Rao.

g) Dry land admeasuring Ac.0.06 cents in R.S.No:180/5 , Tiruvur-Nuzvid Road, Nuzvid, Krishna Dist., A.P. belonging to Mrs Balumuri Sarojini Devi, **Bounded : East :** Land of Dasari Gowaraiah, **South :** Land of Balamuri Sarojini, **West:** Land of Balumuri Papa Rao & Venu gopala Rao, **North:** Passage in same survey number leads to Tiruvuru to Nuzvid Road.

h) Dry land admeasuring Ac.0.34 cents in R.S.No:180/2 & Ac.0.59 cents in R.S.No:174/2, Tiruvur-Nuzvid Road, Nuzvid, Krishna Dist., A.P. belonging to Mrs Balumuri Sarojini Devi, **Bounded : East :** Land of B Papa Rao & B Venu gopal Rao, **South :** Land of Balamuri Sarojini, **West:** Land of Tiruvuru Krishna Rao, **North:** Land of Tiruvuru Krishna Rao.

i) Dry land admeasuring Ac.0.59 cents in R.S.No:174/2, Tiruvur-Nuzvid Road, Nuzvid, Krishna Dist., A.P. belonging to Mrs Balumuri Sarojini Devi, **Bounded : East :** Land of B Papa Rao & B Venu gopal Rao & Land of B Sarojini, **South :** Land of Chalasani Dutt, **West:** Land of Chalasani Dutt, **North:** Land of B Papa Rao & B Venu gopal Rao & Land of B Sarojini.

j) Dry Land admeasuring 345 sq yards (in factory premises) in R S No:180/6 at nearest Door no:16-245, Tiruvur Road, Nuzvid Town & Municipality, Krishna Dist., A.P. belonging to Balumuri Venugopala Rao **Bounded : East :** Claimant's Property, **South :** Donka Passage (Road 40' width), **West :** Claimant's property some extent, **North :** Joint Donka etc.

ALONG WITH: Plant & Machinery Hypthecated to M/s Sri Vijaya Durga Oil Products Pvt. Ltd.

ALONG WITH: Plant & Machinery Hypothecated to M/s Sri Vijaya Durga Agro Industries.

Total Reserve Price of Property no. 1 is Exclusive of Plant & Machinery Hypothecated to M/s Sri Vijaya Durga Agro Industries & M/s Sri Vijaya Durga Oil Products Pvt. Ltd. The Reserve Price of Plant & Machinery is separately mentioned hereunder and should be purchased by the same bidder simultaneously in the auction.

Reserve Price : Rs.5,79,15,000/- ; EMD : Rs.57,91,500/- ; Bid Increment Amount: Rs.5,79,150/-

PROPERTY-2: Plant & Machinery Hypothecated to M/s Sri Vijaya Durga Oil Products Pvt. Ltd.

Reserve Price : Rs.1,50,18,000/- ; EMD : Rs.15,01,800/- ; Bid Increment Amount: Rs.1,50,180/- (GST charges applicable as per Govt norms)

PROPERTY-3: Plant & Machinery Hypothecated to M/s Sri Vijaya Durga Agro Industries.

Reserve Price : Rs.78,00,500/- ; EMD : Rs.7,80,050/- ; Bid Increment Amount: Rs.78,005/- (GST charges applicable as per Govt norms)

PROPERTY-4: Residential Plots admeasuring 1075 sq. yards bearing no:5,6,7 & 8 (L P no:4/2003/GNT) in R.S.No:607,at Nearest door No:18-415, Sri Datta Sai Nagar, Vijayawada Road, Nuzvid Town & Municipality Krishna Dist., A.P. belonging to Balamuri Venugopala Rao, **bounded by: East:** Others property, **West:** Municipal Road (40' width), **North:** Vendor Plot No.4, **South:** Site gifted by vendors to Municipality.

Reserve Price : Rs.54,00,000/- ; EMD : Rs.5,40,000/- ; Bid Increment Amount: Rs.54,000/-

PROPERTY-5: Residential Plots admeasuring 1006.66 sq. yards bearing Plot No: 23,24,25 & 26 (L.P.No:5/2003/GNT), in R.S. No:607 at Nearest door No:18-415, Sri Datta Sai Nagar, Vijayawada Road, Nuzvid Town & Municipality Krishna Dist., A.P. belonging to Balamuri Venugopala Rao, **bounded by: East:** Municipal Road, **West:** Others property, **North:** Municipal Road, **South:** Others property.

Reserve Price : Rs.54,00,000/- ; EMD : Rs.5,40,000/- ; Bid Increment Amount: Rs.54,000/-

PROPERTY-6: Residential Plots admeasuring 640.32 sq. yards bearing Plot No: 5,6,8 & 9 (L.P.No:9/2003/GNT), in R.S. No:607 & 609/2 at Nearest door No:18-415, Sri Datta Sai Nagar, Vijayawada Road, Nuzvid Town & Municipality, Krishna Dist.,A.P. **bounded by: East:** Site Plot No.4 & 10, **West:** Site of Plot No.7, **North:** Site of Plot No.11, **South:** Municipal Road.

Reserve Price : Rs.13,50,000/- ; EMD : Rs.1,35,000/- ; Bid Increment Amount: Rs.13,500/-

PROPERTY-8: Flat No:501, Fourth Floor in B- Block within the Plinth area of 1025 Sq. Feet with car parking area in Un- divided and Un Specified joint share of 52.90 Sq. Yds. of site in total extent of 3767.80 Sq. yds in the name and style of "Gandharva Apartments" at Nuzivid Municipality, Krishna Dist., A.P belonging to Mr. Balamuri Venugopal Rao, **Bounded by : East:** Open to Sky, **West:** Common Corridor, **North:** Common Corridor, **South:** Common Corridor.

Reserve Price : Rs.13,05,000/- ; EMD : Rs.1,30,500/- ; Bid Increment Amount: Rs.13,050/-

Contact: Mr. Manohar, Dealing officer 8106596598 and Madhuri Lalasa Lakkoju, Authorised officer 8985850585

27) **Name of the Borrowers and Guarantor: Borrower: M/s Veeranjaneya Cotton Traders, Rep by Proprietor Smt. Subhashini Regula,** D.no. 20-18-197, 10th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur – 522003. **Smt. Regula Nagendram,** D.no. 20-18-252, 7th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003, **Shri. Gude Brahmaiah,** D.no. 20-18-424, 11th lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003 **Shri. Chereddy Ravi Kumar,** D.no. 20-18-189, 10th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003 **Shri Regula Nageswara Rao,** D.no. 20-18-197, 10th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003, **Smt. Regula Thirupathamma,** D.no. 20-18-424, 11th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003, **Shri. Regula Thirupathaiah,** D.no. 20-18-197, 10th Lane D S Nagar, Etkuru Road, Guntur- 522003

Outstanding Amount: Rs.3,79,26,758.44 Ps. as on **30.06.2026** plus further interest, cost and charges thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTIES : Property 1: Residential vacant site admeasuring 281 Sq yds or 234.94 sq mts located at D No. 293/B of Gorantla, Plot No. 29 & 30 (Plot no 29 extent – 167 Sq yds and Plot no 30 Extent – 114 sq yds Total extent – 281 sq yds) , Near Acharya NG Ranga Agriculture University in the name of Mr. Regula Nagendram and **bounded by- East-** Plot No. 31, **West-** 30 feet wide Municipal corporation road, **North-** Property belongs to Sri Vanga Tati Reddy, **South-** Property sold to sri Gude Ramana

Regd Sale Deed no – 13491/2014 at SRO Gunturdated 29.09.2014

(Note : The above Property is under Prohibited list as on 04.08.2026)

Reserve Price : Rs.19,16,000/- ; EMD : Rs.1,91,600/- ; Bid Increment Amount: Rs.19,160/-

Property 4: Residential vacant site admeasuring 205 Sq. Yds or 171.41 sq mts locate at Plot No 15, Block No. 9 & 10, Nearest Door No. 19-13-225, D. No. 79 of Guntur, Near KVR estate, Bonthapadu Road, R Agraharam, Guntur in the name of Regula Tirupataiah. **Bounded by: East:** 25 ft Width Road, **West:** Site of Plot no. 28, **North:** Land of Legal Heirs of Pokuri Venkateswarlu, **South:** Southern Part of Plot no. 15 sold to Chereddy Kavitha.

Regd Sale Deed no – 1619/2015 at SRO Guntur dated 20.01.2015

Reserve Price : Rs.20,35,000/- ; EMD : Rs.2,03,500/- ; Bid Increment Amount: Rs.20,350/-

Property 5: Residential vacant site admeasuring 217 Sq.Yds or 181.43 sq mts located D. No. 71/4B of R Agraharama Nearest D. No. 19-16-243 near Etukuru Road, Guntur in name of Mr. Ch Ravi Kumar. **Bounded by: East -** Site belongs to chereddy Lakshmi, **West-** The remaining site of the vendor, **North-** Site belongs to others, **South-** 30 ft Wide road **Regd Sale Deed no – 507/2019 at SRO Guntur dated 11.01.2019**

Reserve Price : Rs.24,25,000/- ; EMD : Rs.2,42,500/- ; Bid Increment Amount: Rs.24,250/-

Contact: Mr. Manohar, Dealing officer 8106596598 and Madhuri Lalasa Lakkoju, Authorised officer 8985850585

Bidders advised to go through the website **https://baanknet.com** and **https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/viewauction-property.aspx** tenders for detailed terms and conditions of Auction Sale before submitting their bids and taking part in the E-Auction sale proceedings. For queries contact Number: **8291220220** & **email ID: support.BAANKNET@psballiance.com**, there is no encumbrance on the peoperty. The interested bidder may contact the AUTHORISED OFFICER/CHIEF MANAGER ascertaining the details of auction and inspection of property. **Mail ID:arb.vijayawada@unionbankofi ndia.bank.in.**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

This may also be treated as notice u/r 8(6) / Rule 9(1) of security interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and Guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date: 07-08-2026 **Sd/- Authorized Officer,**
Place : Vijayawada **Union Bank of India, Asset Recovery Branch, Vijayawada**

COROMANDEL AGRO PRODUCTS AND OILS LIMITED

Regd. Office : Door No. 5/01, Main Road, JANDRAPET, CHIRALA-523 165, Bapatla District, A.P.
Phone: 9849986021, 9291463506. E-mail : capol@capol.in, website : capol.in
CIN.NO-L15143AP1975PLC120139, GSTIN : 37AAACC7844H1ZJ, ECCNO: AAACC 7844 HXM 002

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30TH JUNE, 2026 (₹. In lakhs)

PARTICULARS	Quarter Ended (Unaudited)		Year Ended (Audited)
	30-06-2026	30-06-2025	31-03-2026
Total income from operations	1726.13	1782.69	10632.84
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	156.94	228.07	310.31
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extra ordinary items)	156.94	228.07	310.31
Equity Share Capital	79.00	79.00	79.00
Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	3,034.93
Earnings Per Share (EPS) (of Rs.10/- each)			
a) Basic & Diluted EPS before extraordinary items	19.87	28.87	39.28
b) Basic & Diluted EPS after extraordinary items	19.87	28.87	39.28

Note: The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Unaudited Results are available on the Stock Exchange Website i.e., **www.bseindia.com** as well as on Website of the Company i.e., **www.capol.in.**

Scan this QR Code for viewing full Financial Report.

For Coromandel Agro Products and Oils Limited
Sd/- MEADEM SEKHAR
Whole Time Director & C.E.O. (Din No.02051004)

Place : JANDRAPETA
Date : 08-08-2026

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Registered Office: 27 Bkc, C 27, G-block, Bandra Kurla Complex, Bandra (e) Mumbai, Maharashtra, Pin Code-400 051
BRANCH OFFICE: Kotak Mahindra Bank Ltd, #185, 2nd Floor, Mount Road, Anna Salai, Chennai - 600 006 (Land Mark :MG Car Showroom and Next to thousand lights Metro Railway station)

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSET

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 under rule 8(5) read with proviso to rule 9 (1) of the security interest (enforcement) rule, 2002. Subsequent to the assignment of debt in favour of Kotak Mahindra Bank Limited (hereinafter referred to as KMBL/the bank") by Piramal Capital & Housing Finance Limited (hereinafter referred to as "PCHFL/original lender") the authorised officer of KMBL has taken the possession of below described immovable property (hereinafter called the secured asset) mortgaged/charged to the secured creditor on 12.01.2026.

Notice is hereby given to the borrower (s) and guarantor (s) in particular and public in general that the bank has decided to sale the secured asset through e-auction under the provisions of the sarfaesi act, 2002 on "as is where is", "as is what is", and "whatever there is" basis for recovery of **Rs.80,16,409/- (Rupees Eighty Lakh Sixteen Thousand Four Hundred Nine Only)** outstanding as on 24.07.2026 along with future applicable interest till realization, under the loan account no. 08800001645; Loan availed by Mr. Bhanuprakash Menta and Mrs. Lakshmi Menta as per below details.

Particular	Detail
Date of Auction	07.09.2026
Time of Auction	Between 12:00 pm to 1:00 pm with unlimited extension of 5 minutes
Reserve Price	Rs.41,50,000/- (Rupees Forty One Lakh Fifty Thousand Only)
Earnest Money Deposit (emd)	Rs.4,15,000/- (Rupees Four Lakh Fifteen Thousand Only)
Last Date For Submission of Emd With Kyc	05.09.2026 UP TO 6:00 P.M. (IST.)
Known encumbrances	NILL

Description of The Secured Asset : All that piece and parcel of property bearing Plot No.13, Survey No.405, 406, D.T.P.I.P No.117/9 situated at Sri Potti Sriramulu, Nellore Registration, Nellore District, Nellore Sub-Registrar Office, Nellore Municipal Corporation, Nellore City, Kondayaplem, Andhra Pradesh-524004. Property bounded as: East: House site in D.No.26-4-1786, this site measurement 57-07, South: 33ft., wide layout road, this site measurement 41'-6', West: Plot No.12, this site measurement 57'-07", North: compound wall of infant jose's School this site measurement 41'-6"

The borrowers' attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset.

Borrowers in particular and public in general may please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty.

In case of any clarification/requirement regarding assets under sale, bidder may contact mr. Syam Namburi (Mob No. +919677288418). Bidder may also contact the bank's IVR no. (+91-9152219751) for clarifications. for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://bankeauctions.com/kotak provided in the bank's website i.e. Www.kotak.com and/or on https://bankeauctions.com/

Date:. 10.08.2026 **For Kotak Mahindra Bank Limited**
Place: Andhra Pradesh and Nellore **Authorized Officer**

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Registered Office: 27 Bkc, C 27, G-block, Bandra Kurla Complex, Bandra (e) Mumbai, Maharashtra, Pin Code-400 051
BRANCH OFFICE: Kotak Mahindra Bank Ltd, #185, 2nd Floor, Mount Road, Anna Salai, Chennai - 600 006 (Land Mark :MG Car Showroom and Next to thousand lights Metro Railway station)

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSET

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 under rule 8(5) read with proviso to rule 9 (1) of the security interest (enforcement) rule, 2002.Subsequent to the assignment of debt in favour of Kotak Mahindra Bank Limited (hereinafter referred to as "KMBL/the bank") by Bajaj Finance Limited (hereinafter referred to as "BFL") the authorised officer of KMBL has taken the physical possession of below described immovable property (hereinafter called the secured asset) mortgaged/charged to the secured creditor on 17.03.2025.

Notice is hereby given to the borrower (s) and guarantor (s) in particular and public in general that the bank has decided to sale the secured asset through e-auction under the provisions of the sarfaesi act, 2002 on "as is where is", "as is what is", and "whatever there is" basis for recovery of **Rs.54,39,362/- (Rupees Fifty Four Lakh Thirty Nine Thousand Three Hundred Sixty Two Only)** outstanding as on 27.07.2026 along with future applicable interest till realization, under the loan account no. 443DSTER338371; loan availed by Mr. Dasari Nagaramesh and mrs. Margani Naga Himabindu as per below details.

Particular	Detail
Date of Auction	07.09.2026
Time of Auction	Between 12:00 pm to 1:00 pm with unlimited extension of 5 minutes
Reserve Price	Rs.21,00,000/- (Rupees Twenty One Lakh Only)
Earnest Money Deposit (emd)	Rs.2,10,000/- (Rupees Two Lakh Ten Thousand Only)
Last Date For Submission of Emd With Kyc	05.09.2026 UP TO 6:00 P.M. (IST.)
Known encumbrances	NILL

Description of The Secured Asset : All that piece and parcel of property being T.S No.40/1 and 41 of Guntur City, 6/14 area Municipal Old Ward No.2, New Ward No.3, Block No.1, Present Ward No.7A, Assessment No.9439/21 bearing Door No.5-5-20 to an extent of 33.30 sq.yards of undivided and unspecified share out of 1019 ½ sq.yards or 852.40 sq.mts of site along with Flat No.17 (New No.19), 3rd Floor, Sitara Apartment, Brodipet, Guntur Municipal Corporation-522002. Property bounded as: East: Open Area, West: Joint Wall between this Flat and Flat No.18, North: Open Area, South: Open Sky & Corridor

The borrowers' attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset.

Borrowers in particular and public in general may please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty.

In case of any clarification/requirement regarding assets under sale, bidder may contact Syam Namburi (Mobile No. +919677288418). Bidder may also contact the bank's IVR no. (+91-9152219751) for clarifications. for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://bankeauctions.com/kotak provided in the bank's website i.e. Www.kotak.com and/or on https://bankeauctions.com/

Date : 10.08.2026 **For Kotak Mahindra Bank Limited**
Place: Guntur, Andhra Pradesh **Authorized Officer**

NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

(Formerly, Niwas Housing Finance Private Limited)

Regd. Address: - A1, 6th Floor, Trade Star, Andheri Kurla Road, J B Nagar, Andheri (E), Mumbai – 400059.

Notice under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

NHFL has sanctioned home loan/mortgage loan/construction loan to the following borrowers against mortgage of residential premises. The repayment of the said loans were irregular and the accounts are finally classified as Non-Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank/RBI.

NHFL has therefore invoked its rights and issued a notice under section 13(2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the below listed borrowers to repay the total outstanding mentioned below within 60 days from the date of the demand notice. The following borrowers are hereby called upon by this publication to pay the total dues mentioned against them plus further charges & interest accrued till payment within 60 days from the date of the said demand notice, failing which NHFL shall resort to all or any of the legal rights to take possession of the secured assets, dispose/sale it and adjust the proceeds against the outstanding amount.

The borrowers are also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the properties.

Sr. No	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers/Guarantor	NPA Date	Date & Amount as per Demand Notice
1	ANANTHAPUR / LNATP0HL-12240050891	BEDADHALA BALA KULLAYAPPA (BORROWER) BEDADHALA KRISHNAVENI(CO-BORROWER) BEDADHALA KRISHNAVENI (CO-BORROWER)	08-Jul-2026	29-Jul-2026 Rs. 4,82,433 as on 16-Jul-2026

DESCRIPTION OF PROPERTY/SECURED ASSET:- "ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING SYNO-151/5 PAIKI, H.NO: 8-98,WITH IN BUKKARSYASAMADRAM REDDYPALLI GRAMA POLAAN WITH IN PANCHAYATH, BUKKARASAMUDRAM MANDAL. ANANTAPER DIST,PIN:-515701. ADMESURING 132 SQ.YARDS. BOUNDARIES: EAST -ROAD, WEST :OPEN LAND BELONGS TO ANJANEYULU, NORTH ROAD, SOUTH OPER LAND BELONG TO LAKSHMAKKA"

Date: 10-08-2026 **Sd/- Authorized Officer**
Place: Anantapur **NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED**

NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

(Formerly, Niwas Housing Finance Private Limited)

Regd. Address: - A1, 6th Floor, Trade Star, Andheri Kurla Road, J B Nagar, Andheri (E), Mumbai – 400059.

Notice under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

NHFL has sanctioned home loan/mortgage loan/construction loan to the following borrowers against mortgage of residential premises. The repayment of the said loans were irregular and the accounts are finally classified as Non-Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank/RBI.

NHFL has therefore invoked its rights and issued a notice under section 13(2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the below listed borrowers to repay the total outstanding mentioned below within 60 days from the date of the demand notice. The following borrowers are hereby called upon by this publication to pay the total dues mentioned against them plus further charges & interest accrued till payment within 60 days from the date of the said demand notice, failing which NHFL shall resort to all or any of the legal rights to take possession of the secured assets, dispose/sale it and adjust the proceeds against the outstanding amount.

The borrowers are also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the properties.

Sr. No	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers/Guarantor	NPA Date	Date & Amount as per Demand Notice
1	CHIRALA / LNCHR0HL-10230036940	PALAPARTI NEHEMIYA RAO (BORROWER) CHARAMMA PALAPARTI(CO-BORROWER)	08-Jul-2026	22-Jul-2026 Rs. 6,12,330 as on 17-Jul-2026

DESCRIPTION OF PROPERTY/SECURED ASSET:- "BAPATLA DISTRICT, PARCHUR RO, YADDANAPUDI MANDAL, JAGARLAMUDI VILLGE AREA SURVEY NO. 202/3, DOOR NO: 5-88B, ASSESSMENT NUMBER: 714, EXTENT: 181 SQ.YARDS RCC BUILDING IS BEING BOUNDED BY : 688SFT RCC BUILDING THE FOLLOWING BOUNDARIES ARE EAST: HOUSE SITE OF PALAPARTHI PRABHUDASU- 90.6 FT, SOUTH: HOUSE SITE OF TAMMULURI BHASKARA RAO - 18 FT, WEST: 6 FEET WIDE GALLI FOR INGRAS AND EGRESS - 90.6 FT, NORTH: PANCHYATI BAZAR - 18 FT IN THESE ABOVE BOUNDARIES AN EXTENT OF 181 SQ.YDS OF RCC BUILDING WITH ALL EASEMENT RIGHTS."

Sr. No	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers/Guarantor	NPA Date	Date & Amount as per Demand Notice
2	NELLORE / LNNEL0HL-10230036908	VIJAYALU DHUGULURU (BORROWER) NARAYANAMMA DHUGULURU(CO-BORROWER)	08-Jul-2026	22-Jul-2026 Rs. 4,65,831 as on 17-Jul-2026

DESCRIPTION OF PROPERTY/SECURED ASSET:- "ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING S.P.S.R. NELLORE DISTRICT, NELLORE REGISTRATION DISTRICT, KOVUR SUB-REGISTRATION, KODAVALUR MANDAL, VENKANNAPURAM GRAM PANCHAYAT, VENKANNAPURAM VILLAGE, SURVEY NO. 14, L.P.NO. 49, 1ST WARD, DOOR NO. 1-55, ASSESSMENT NO. 55 OF HOUSE, SITE BOUNDED BY: EAST VACANT SITE OF DUGGULURU JAYA RAMAIAH - DIMENSION IN THIS DIRECTION- 19'-00"", SOUTH: SHEET SHED OF MALAPATI PULLAIAH - DIMENSION IN THIS DIRECTION- 35'-00"", WEST : CEMENT ROAD - DIMENSION IN THIS DIRECTION- 19'-00"", NORTH : HOUSE OF KANDRA KRISHNAIAH - DIMENSION IN THIS DIRECTION-35'-00"" WITHIN THESE BOUNDARIES AN EXTENT OF 9.23 ANKANAMS OR 73.84 SQ.YARDS OR 61.74 SQ.MTS., OF SITE, IN IT 05 ANKANAMS OR 360 SQ.FT., OF SLAB HOUSE THEREIN, FOR THIS HOUSE FIXED DOORS, DOOR FRAMES, WINDOWS, CEILING MATERIAL, ONE FEET SITE, CURRENT SERVICE NO.3251241000118, ELECTRICAL FITTINGS, WIRING, PANCHAYAT TAP WITH ALL ITS EASEMENT RIGHTS APPURTENANT THERETO."

Sr. No	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers/Guarantor	NPA Date	Date & Amount as per Demand Notice
3	NELLORE / LNNELLAP-11240049836	RAMAIAH VIDAVALURU (BORROWER) CHINNAIAH VIDAVALURU DHARANI VIDAVALURU (GUARANTOR)	08-Jul-2026	22-Jul-2026 Rs. 7,32,803 as on 16-Jul-2026

DESCRIPTION OF PROPERTY/SECURED ASSET:- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING S.P.S.R NELLORE DISTRICT, NELLORE REGISTRATION DISTRICT, INDUKURPET SUB-REGISTER OFFICE, INDUKURPET REVENUE MANDAL, NIDIMUSALI GRAM PANCHAYAT LIMITS, NIDIMUSALI VILLAGE, L.P. NO.288, SY.NO.96 OF SITE, IN IT ASSESSMENT NO. 364 OF HOUSE SITE BOUNDED BY:- EAST: STREET SOUTH : HOUSEOF YELU KRISHNAIAH, WEST: HOUSE OF GALI NARASIMHA, NORTH: STREET WITHIN THE ABOVE BOUNDARIES AN EXTENT OF 18 ANKANAMS OR 144 SQ. YARDS OF SITE, IN IT 432 SQ.FT OF R.C.C HOUSE, 216 SQ,FT OF A.C.C HOUSE IN GROUND FLOOR THEREIN, FOR THIS HOUSE FIXED DOORS, DOOR FRAMES, WINDOWS, CEALING MATERIALS, ONE FEET SITE, CURRENT SERVICE H.S.C. NO. 3713334001019 METER, SECURITY DEPOSIT, ELECTRICAL FITTINGS, WIRING, LATRINE, BATHROOM CTC. ALONG WITH ALL EASEMENT RIGHT APPURTENANT THERETO

Date: 10-08-2026 **Sd/- Authorized Officer**
Place: Ongole **NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED**

GODREJ FINANCE LIMITED

GODREJ FINANCE

Registered Office: Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East) Mumbai- 400079
Branch Address- Godrej Finance Limited, Office Number 702, 6th Floor, 1st Lane, Above Aadhar Centre, Grand Palace, Dwarkanagar, Visakhapatnam- 530016

NAME OF BORROWER(S)/ GUARANTOR(S)

1. Mr. Mutiki Srinivasa Rao, 1 2 204 8 2 Vuda Colony, Chinamushidivada, Revenue Ward 70 Pendurthi, Visakhapatnam, Andhra Pradesh- 530051
2. Mrs. Mutiki Lakshmi Prasanna- 1 2 204 8 2 Vuda Colony, Chinamushidivada, Revenue Ward 70 Pendurthi, Visakhapatnam, Andhra Pradesh- 530051
(Hereinafter collectively referred to as the "Borrowers")

E-AUCTION SALE NOTICE FOR THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Under SARFAESI Act, 2002, r/w rule 8(6) & 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co borrowers, Guarantors AND Mortgagor that the below described immovable property/ies are mortgaged to the Secured creditor. The physical possession of the property has been taken by the Authorised Officer of Godrej Finance Limited. The said immovable property will be sold on "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on **27.08.2026** for recovery of Rs. 79,28,509/- (INR Seventy Nine Lakh Twenty Eight Thousand Five Hundred and Nine Only) due as on 04.08.2026 with further interest from 05.08.2026 due to Godrej Finance Limited, from

Description of Immovable Property:

Property No.1: All that piece and parcel of measuring an extent of 83.52 Sq.Yards (69.83 Sq.Meters), together with R C C Slabbed House Ground Floor (Open Seller) 1025 Sft, First Floor 1025 Sft, Vide LRS Rc.6400/08/L1, Dt.04-10-2017 Approved Lay out bearing Part of Plot No.10 West Part in as "Naravavanipalem area", covered by S.No. 169/3, 169/4, 169/13, 169/14, 169/15 & 169/16 and 170/Part 1, of Pulagallivanipalem Village within the limits of GVMC, Pendurthi SRO limits, Visakhapatnam district. Boundaries, East: House belongs to Nunabarthi Siva, South: 33 Feet Road, West: Site of others, North: House of others, Measurements, East Wing: 33.3 Feet (10.43 Meters), South Wing: 23.0 Feet (07.01 Meters), West Wing: 30.0 Feet (09.14 Meters), North Wing: 24.5 Feet (07.46 Meters), All that piece and parcel of measuring an extent of 20 Sq.Yards (16.722 Sq.Meters), in as "Naravavanipalem area", patta No.23, covered by S.No.170 of Pulagallivanipalem Village within the limits of GVMC, Pendurthi SRO limits, Visakhapatnam district. East: House belongs to Nunabarthi Siva, South: Item No.1 (plot No.10) West: Site belongs to Venkatesh, North: House Belongs Kishorebabu

Property No.2: All that piece and parcel of measuring an extent of 119.44 Sq.Yards (99.867 Sq.Meters), together with R C C Slab bed House Ground Floor 850 Sft, First Floor 850 Sft, VUDA Vide L P No.22/2010, Approved Sai Sakunthala-II Lay out bearing Plot No.87 in as Land Parcel Number 7, covered by S.No. 10/Part of Juthada Village, Pendurthi Mandal, Visakhapatnam District. East: Plot No.88, South: House of Kumili Uma Lakshmi bearing Plot No.83 part of 66.66 Sq.yds Plot No.84 part of 66.66 Sq.yds total 133.33 Sq. West: 40 feet Road, North: Land of others, Measurements, East Wing: 24.0 Feet (7.31 Meters), South Wing: 50.0 Feet (15.24 Meters) West Wing: 19.0 Feet (05.79 Meters), North Wing: 50.0 Feet (15.24 Meters)

Property No.1

Possession Status : Physical Possession
Reserve Price : Rs. 50,65,400/- (Rupees Fifty Lakhs Sixty Five Thousand and Four Hundred Only).
Earnest Money Deposit : Rs. 5,06,540/- (Rupees Five Lakhs Six Thousand Five Hundred and Forty Only)
Multiplier Amount: Rs.10,000/- (to improve the bid offer).
Date & Time of Inspection : 10.08.2026 to 26.08.2026 - 10.00 AM to 04.00 PM. (Contact Nos: Mr. Sagar Karnik - 9930088906).
Last Date & Time for Submission of EMD along with requisite documents: 26.08.2026 – 4 PM
Date & Time of E-Auction Sale : 27.08.2026- 11.00 AM to 12.00 PM
E-Auction Portal Name : https://bankauctions.in
Communication Address : The Authorised Officer, Godrej Finance Limited, Office Number 702, 6th Floor, 1st Lane, Above Aadhar Centre, Grand Palace, Dwarkanagar, Visakhapatnam- 530016. Contact Persons: Mr. Sagar Karnik - 9930088906

Property No.2:

Possession Status : Physical Possession
Reserve Price : Rs. 52,64,800/- (Rupees Fifty Two Lakhs Sixty Four Thousand and Eight Hundred Only).
Earnest Money Deposit : Rs. 5,26,480/- (Rupees Five Lakhs Twenty Six Thousand Four Hundred and Eighty Only)
Multiplier Amount: Rs.10,000/- (to improve the bid offer).
Date & Time of Inspection : 10.08.2026 to 26.08.2026 - 10.00 AM to 04.00 PM. (Contact Nos: Mr. Sagar Karnik - 9930088906).
Last Date & Time for Submission of EMD along with requisite documents: 26.08.2026 – 04:00 PM
Date & Time of E-Auction Sale : 27.08.2026- 11.00 AM to 12.00 PM
E-Auction Portal Name : https://bankauctions.in
Communication Address : The Authorised Officer, Godrej Finance Limited, Office Number 702, 6th Floor, 1st Lane, Above Aadhar Centre, Grand Palace, Dwarkanagar, Visakhapatnam- 530016. Contact Persons: Mr. Sagar Karnik - 9930088906

1. The interested buyers are advised to go through the company's website www.godrejcapital.com for detailed terms and conditions. The present notice is also uploaded on the Company's official website at finance.godrejcapital.com/gf/information-and-policies.
2. The auction sale will be 'Online E-Auction' Bidding through website https://bankauctions.in.

Date : August 10, 2026 Authorized Officer
Place: Visakhapatnam Godrej Finance Limited

IDFC FIRST Bank Limited

IDFC FIRST Bank

CIN: L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031.
Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) & 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) as per column (iii) that the below described immovable properties as per column (iv) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Formerly known as IDFC Bank Ltd, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder, for the recovery of amount due to IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Ltd) from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i).

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on IDFC FIRST Bank website i.e. www.idfcfirstbank.com.

Online Property Survey

S. No.	(i) Demand Notice Amount	(ii) Agreement ID	(iii) Name of Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s)	(iv) Mortgaged Property Address	(v) Reserve Price Amount	(vi) EMD Amount	(vii) Date and Time of Auction	(viii) Date and Time EMD of Auction	(ix) Date and Time of Inspection	(x) Authorized Officer Name & Contact Number
1.	INR 3469724.04/- Demand Notice dated: 11-Nov-2024	102891473 & 111125458	Vuradi Muthyalau, D Poornima & Vuradi Muthyalau C/O Laxmi Venkateswara Enterprises	All that Piece and Parcel of Open Land Bearing Plot No. 99, Admeasuring An Area Of 200 Sq. Yards Or It's Equivalent To 167.23 Sq. Mtrs., In Survey No. 10, 11, 28 And 29 Situated At Kuntloor Village, Abdullapurmet Revenue Mandal (Hayathnagar Revenue Mandal) Rangareddy District, Under Pedda Amberpret Municipality, Registration Sub District, Sro Hayathnagar East, Hyderabad, Telangana And, Bounded As:- East: Plot No. 98, West: 30' Wide Road, North: Plot No. 180 & South: Plot No. 100	INR 5832000.00/-	INR 583200.00/-	28-Aug-2026 11.00 AM to 1.00 PM	27-Aug-2026 10.00 AM to 5.00 PM	19-Aug-2026 10:00 AM To 4:00 PM	Name- Mounika Jamjam Contact Number- 7702675203 Name- N Rajendar Contact Number- 8093772119

QR Codes of Property Location & Property Images

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale of the movable assets, if any, present at the immovable property.

Date: 10.08.2026 **Authorised Officer**
Place: Hyderabad **IDFC FIRST Bank Limited**
(Formerly known as IDFC Bank Ltd)